

sora | 水岸華庭

属于你的梦想空间

苍茫绿洲中的无限前景

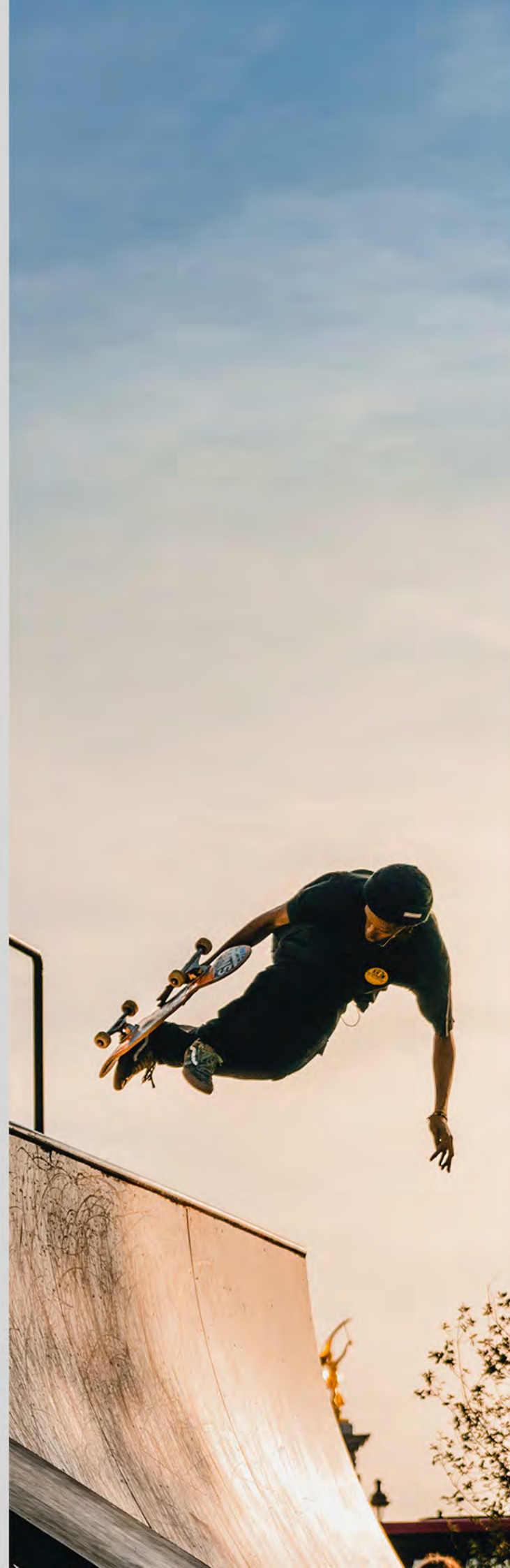
水岸華庭优雅地呈现了灵活的居住体验。城市节奏与大自然之美的完美融合，让您体验两全其美的充实生活。在水岸華庭，您能释放自己，在蓝天白云下恣意拥抱生活中所有美好的层面。在您居住的地方寻找灵感，跃入充满刺激的精彩世界。富有想象力地生活，舒适地工作，激情地玩耍。拥有一个能为您提供所渴望的一切的独特住宅。一个可以称之为您的理想境界。

水岸華庭 西部明珠

俯瞰水岸華庭，临裕廊湖花园而筑，300米的景观视野宁静开阔。占地410公顷的裕廊湖区坐拥90公顷的绿色空间与娱乐区，此繁华中心区域，提供着充满未来感的配套设施，是与您共同成长并带来全方位生活体验的地方。



安居在裕廊湖区商圈



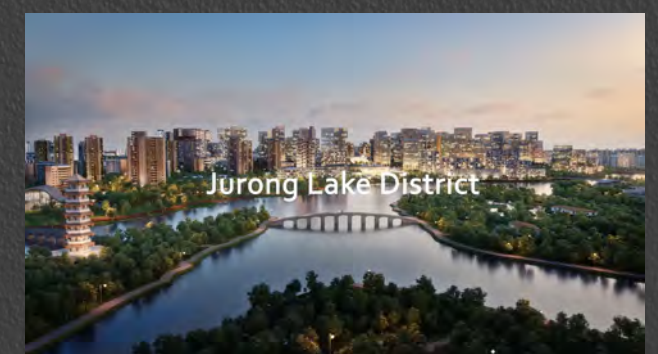
在城市中心以外最大的综合商业区生活、工作、娱乐和学习

作为第二大商业区，从裕廊门路延伸至裕廊市政厅路以南都归属于裕廊湖区。其中不乏一些可持续发展的商业园区与创新教育机构，能充分满足现代家庭的各种生活需求。

在这一区域的行政规划中，有个占地6.5公顷的综合开发项目是新加坡市区重建局总规划中重点打造的优质区块。2024年将建成146,000平米的办公空间、1,700个住宅单元。另有73,000平米的零售、餐饮、娱乐和酒店空间也即将落成。预计到2050年，这一区域还将建成超160公顷的生态公园和景观水域，陆续为社会新增就业机会约10,000个，新增住房约20,000个。

水岸华庭位于裕廊湖区中心。在裕廊湖区生活、工作、娱乐和学习，水岸华庭的社区居民会享受更大的灵活性与更多的选择机会。

请观看新加坡市区重建局(URA)的[视频](#)



资料来源：新加坡市区重建局(URA)



置业在裕廊湖花园中心

水岸华庭享有丰富的自然环境、多样化的配套设施、广泛的自行车道网络以及周边即将发展的规划项目。位于枢纽中心与生活社区的汇合处，使得水岸华庭成为新加坡独一无二的社区。

-  社区公园和花园
-  学校
-  ActiveSG 和体育中心
-  医院
-  购物中心
-  即将启动的项目
-  餐饮
-  自行车道网络

无缝连接城市枢纽中心

正在兴建的两条主干线路，裕廊区域线和跨岛线，将会把裕廊湖区与其他主要商业和教育中心，如勿兰区、巴耶利峇中心和榜鹅数位区，连接起来。待到2029年和2032年这两条线路分别完工之时，附近的的东西线和南北线，必将形成了一个四面通达的交通网络，使水岸华庭社区无缝连接各大主城商圈与重要商业项目。



驾车

sora

湖畔地铁站
(东西线)
3分钟

裕华园地铁站
(东西线)
5分钟

裕廊东地铁换乘站
(东西线, 南北线,
裕廊区域线- 2029年)
7分钟

裕廊市政厅地铁站
(裕廊区域线- 2029年)
4分钟

裕廊湖区地铁站
(跨岛线- 2032年)
5分钟



地铁

裕廊东地铁换乘站
(东西线, 南北线,
裕廊区域线- 2029年)

裕廊湖区地铁站
(跨岛线- 2032年)

滨海湾地铁站
(南北线,
汤申-东海岸线, 市区线)

兀兰地铁站
(南北线,
汤申-东海岸线)

巴耶利峇地铁站
(东西线, 市区线)

榜鹅地铁站
(北东线, 跨岛线 - 2032年)



滨海湾金融中心



裕廊东地铁换乘站



榜鹅数码园区



兀兰区域中心



巴耶利峇中心

坐拥裕廊湖花园群美景

自然与创新相遇的居所

水岸華庭坐拥新加坡3大国家公园之一的裕廊湖花园、以及裕廊湖区内。被大自然绿意环绕，并提供居民一切生活所需。除此之外，裕廊湖花园内还有其他精致的花园、1个ActiveSG健身房，以及1条长10公里的河流。随着日后规划发展，伴着2027年建成的科学中心，加上即将落成的新综合旅游开发区，您家门口将可能拥有一系列旅游胜地。致热爱自然的爱好者、保持活力的个人、追求创新的行政人，以及组建家庭的成员，水岸華庭是个理想家园。



1. 湖畔花园



2. 裕华园（2024年）



3. 日本庭园（2024年）



4. 北岸



裕廊湖花园



5. 新科学中心（2027年）



6. 未来旅游发展



7. 星巴克 @ Lakeside House



8. ActiveSG 公园



自然游乐园森林漫步区

走进自然 悦享休闲

新加坡三大国家公园的其中之一 —— 裕廊湖花园，就在您家门口，可以在此尽情享受悠闲的散步，收获健康的乐趣，醉心于全年的各种令人兴奋的活动。



湖畔花园散步区



蝴蝶迷宫



裕廊湖花园



ActiveSG 公园



湖畔花园滑溜场



PAssion Wave @ 裕廊湖花园



贵族保龄球场裕廊

体育与生活品质

振奋心灵、身体和灵魂。选择在室内或户外，
长期且规律地实施适合您的健身计划。
追逐激情，点燃兴趣，让内心激情的火焰熊熊燃烧。

餐饮与零售

从地道的本地美食到知名的国际美食，琳琅满目的美味佳肴应有尽有。JEM、西城购物中心、裕廊国际商品批发中心大厦(IMM) 也令裕廊社区正门的休闲中心充满了活力。



西城购物中心



JEM



达曼裕廊熟食中心



星巴克 @ Lakeside House



南洋理工大学



孺廊小学



新加坡国立大学



加拿大国际学校

教育资源

学校、补习中心和研究机构是水岸华庭社区优渥的配套教育资源。

南洋理工大学、新加坡国立大学、新跃社科大学等众多知名的高等教育机构，距离社区仅20分钟车程。

附近的小学和中学：

- 裕廊中学
- 耘青中学
- 湖畔小学
- 立化中学

附近的国际学校和学院：

- 加拿大国际学校
- Yuvabharathi 国际学校
- 德威国际学校

以自然、和谐为灵感的建筑设计



艺术家形象照

一楼平面图

Ⓐ 宁静花园

- 1 溪流
- 2 社交亭
- 3 茶亭
- 4 咖啡亭
- 5 烧烤亭01
- 6 宠物角
- 7 自行车停车场
- 8 餐厅

Ⓑ 复兴走廊

- 9 象棋花园
- 10 秋千花园
- 11 健康草坪
- 12 竹林露营地
- 13 健身场
- 14 中央大门

Ⓒ 月光中庭

- 15 月光大厅
- 16 图书馆
- 17 绿洲多功能厅
- 18 特色植物
- 19 月亮门中庭
- 20 泳池甲板
- 21 平静泳池

Ⓓ 禅庭

- 22 水疗中心
- 23 禅院
- 24 竹廊
- 25 灯笼草坪
- 26 森林探险游乐场
- 27 森林高尔夫果岭
- 28 森林有氧运动
- 29 萤火虫森林
- 30 兔子洞
- 31 兔子山
- 32 探险森林小径
- 33 螺旋隧道
- 34 探险树屋
- 35 家族聚会亭

Ⓔ 连接通道

- 36 游戏室
- 37 迷你剧院和卡拉OK室
- 38 小屋
- 39 健身房
- 40 家庭草坪
- 41 社交平台
- 42 家庭露台
- 43 儿童泳池
- 44 家庭泳池
- 45 烧烤亭02
- 46 网球场
- 47 庭院水景

SG 边门

Sky 360平面图

Ⓕ 泻湖天文台

- 48 露天休息室
- 49 社交亭
- 50 社区花园
- 51 放松休息室
- 52 游憩场所
- 53 拳击区

Ⓖ 日出穹顶

- 54 社交凉亭
- 55 社区花园
- 56 吊床壁龛
- 57 露天休息床
- 58 疗愈空间

Ⓗ 赏月凉亭

- 59 露天酒吧
- 60 共享办公空间
- 61 冥想空间
- 62 茶室
- 63 太极空间
- 64 社区花园

Ⓖ 湖边观景台

- 65 家庭休息室
- 66 观星草坪
- 67 休息室
- 68 精品草坪
- 69 瑜伽空间
- 70 露天用餐
- 71 社区花园



水岸華庭

从月光大厅到波浪灵感的Sky360，尽情享受超过60优质设施，
沉浸于地平线上最美的风景之一。



艺术家形象照

月光大厅

当您回到水岸华庭，入口处华丽的形象建筑
迎接您归来，恢弘气势很有震慑力。



月亮门中庭

置身于大堂，优美的空间设计会令您的心情平和喜悦，等待的时光也充满滋养和乐趣。



宁静泳池

沉浸在静谧的港湾里，纯净水域
见证着奢华生活的品质。



宁静泳池

在50米的泳池中舒缓身心，恢复活力，
享受宁静的思绪。



家庭泳池

选择一个完美的地点，在泳池边与朋友们
派对小聚，松弛喝一杯。



小溪

休憩纳凉时，通过安静品茶与轻松聊天，
拉近彼此的关系。



烧烤亭02

泳池旁的BBQ功能室舒适且私密，让您在下次招待朋友与家人聚会时使用。



小屋

在古朴又豪华的共享空间中，舒适地享受
广阔的景色。放飞思绪，采集灵感。



竹林露营

不用离家，即可体验户外放松。每个露营区域的自然风景均经过静心设计，能满足多种多样的生活方式和露营需求。



森林探险游乐场

享受探秘自然，在畅玩中发现未知的
神奇体验。



禅宗庭院

当风景激发了建筑灵感时，
自然即成为了艺术。



Sky 360

夕阳西下时，享受一顿美味的烧烤或丰盛的聚餐。
边欣赏着瑰丽的全景屋顶景观，边为完美周末划下句点。



自由表达自己

摆脱约束，全情生活。柔性空间正是引领未来的趋势。由设计主导的生活空间即将成为您梦想的画布。从单间独卧到五卧大居室，水岸華庭提供了多样的户型配置，便于不同人群根据家庭实际需求与各人生活方式做选择。



一个以宠爱之名来悦己的家

智能家居带来便利生活



智能家居网关

通过智能家居应用远程控制您的智能设备，创建一个智能化连接的家庭体验。



智能邀请

预先注册您的客人信息，并生成QR码邀请，确保他们无忧访问。



智能数字门锁

通过PIN码、生物识别或RFID门禁卡或钥匙标签，可便利地远程锁定或开启您的家门。



智能预订

查看设施的预订情况，当收到即时确认后，可提前制定计划。



智能空调控制

炎热天气，在回家的路上远程打开空调，稍后归家即可踏入凉爽空间。



智能音视频电话

当客人抵达电梯大堂时，通过简单点击，轻松为访客授权。

精心考量的家居细节设计

每间公寓都是精装高配。精致的釉面瓷砖、优质的乙烯基地板，时尚的卫浴配套等均选用吉博力、高仪和杜拉维特等知名品牌。

为了便于喜欢烹饪的人施展才艺，厨房特别配备了伊莱克斯品牌家电设备。

单位分布

图例:

- 一卧室+书房
- 两卧室豪华
- 两卧室豪华+书房
- 三卧室豪华
- 三卧室尊贵
- 三卧室尊贵+书房
- 四卧室奢华
- 五卧室奢华

72 Yuan Ching Road Singapore 619601

		Unit					
Floor		1	2	3	4	5	6
12		C2-T				C3S-T	B1-T
11		C2	B3S-T		C1-T	C3S	B1
10		C2	B3S	C5S-T	C1	C3S	B1
9		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
8		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
7		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
6		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
5		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
4		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
3		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
2		C2	B3S	C5S	C1	C3S	B1
1		C2-P	B3S-P	C5S-P	C1-P	C3S-P	B1-P

74 Yuan Ching Road Singapore 619602

		Unit					
Floor		7	8	9	10	11	12
12		B1-T	C3S-T				C2-T
11		B1	C3S	C1-T		B3S-T	C2
10		B1	C3S	C1	C5S-T	B3S	C2
9		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
8		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
7		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
6		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
5		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
4		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
3		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
2		B1	C3S	C1	C5S	B3S	C2
1		B1-P	C3S-P	C1-P	C5S-P	B3S-P	C2-P

76 Yuan Ching Road Singapore 619603

		Unit							
Floor		13	14	15	16	17	18	19	20
20		A1S-T	C2-T				B3S-T	C4S-T	B2-T
19		A1S	C2	B4S-T		B3S-T	B3S	C4S	B2
18		A1S	C2	B4S	E1-T	B3S	B3S	C4S	B2
17		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
16		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
15		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
14		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
13		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
12		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
11		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
10		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
9		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
8		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
7		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
6		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
5		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
4		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
3		A1S	C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	B2
2			C2	B4S	E1	B3S	B3S	C4S	
1			C2-P	B4S-P	E1-P	B3S-P	B3S-P	C4S-P	

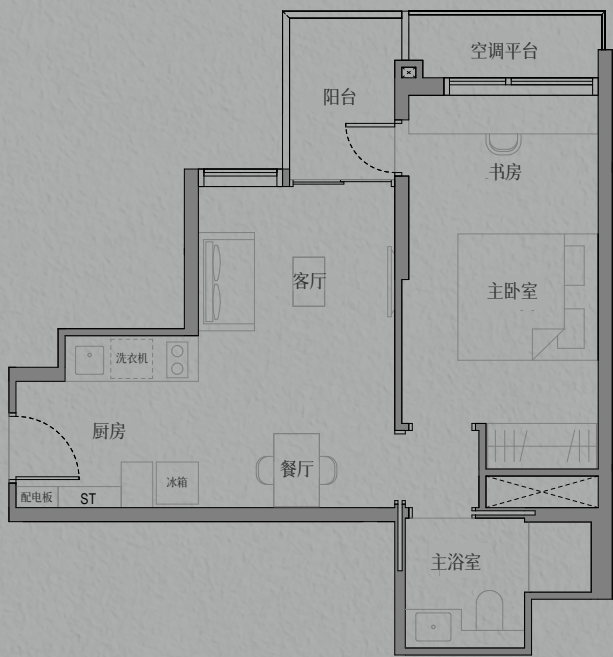
78 Yuan Ching Road Singapore 619604

		Unit							
Floor		21	22	23	24	25	26	27	28
20		B2-T	C4S-T	B3S-T				C2-T	A1S-T
19		B2	C4S	B3S	B3S-T		B4S-T	C2	A1S
18		B2	C4S	B3S	B3S	D1-T	B4S	C2	A1S
17		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
16		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
15		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
14		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
13		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
12		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
11		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
10		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
9		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
8		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
7		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
6		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
5		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
4		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
3		B2	C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	A1S
2			C4S	B3S	B3S	D1	B4S	C2	
1			C4S-P	B3S-P	B3S-P	D1-P	B4S-P	C2-P	

一卧室+书房

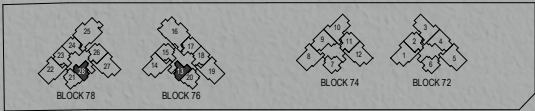
A1S

面积：50平方米（包括3平方米空调平台，4平方米阳台）
单位：#03-13* 至 #19-13*
#03-28 至 #19-28



注意：*镜像

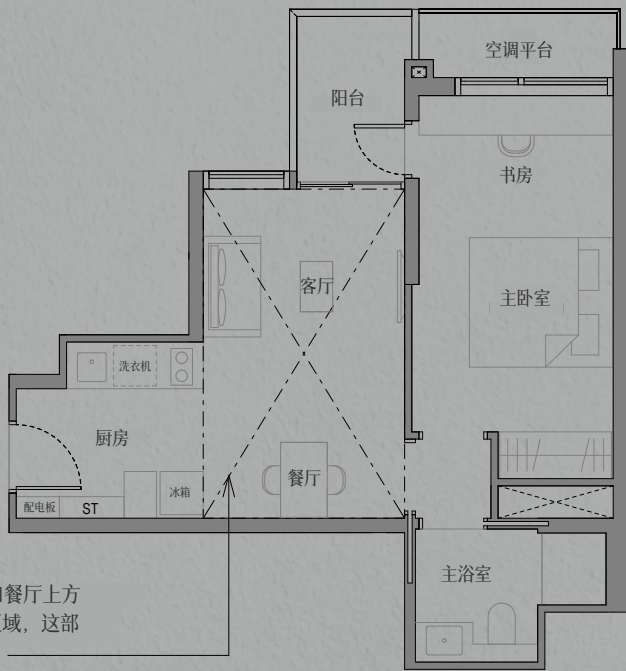
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



一卧室+书房

A1S-T

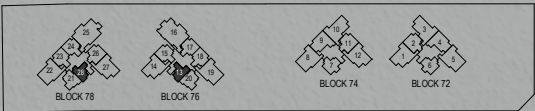
面积：64平方米（包括3平方米空调平台，4平方米阳台，14平方米中空）
单位：#20-13*
#20-28



虚线表示在客厅和餐厅上方的14平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

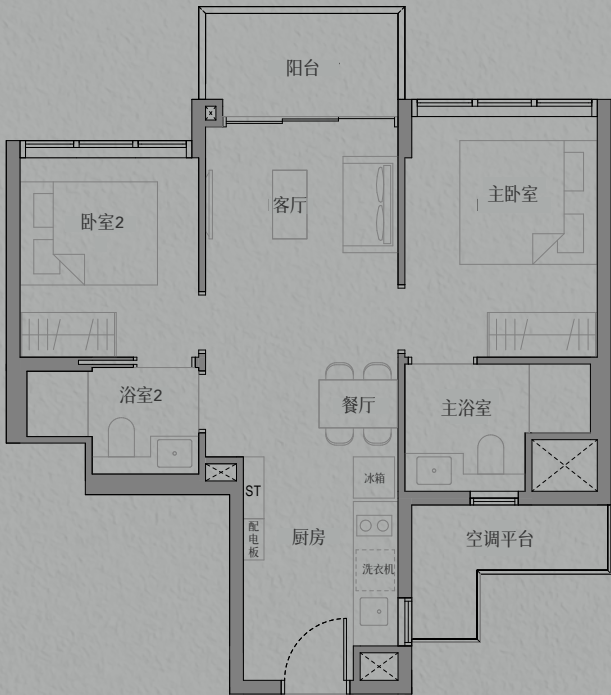
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华

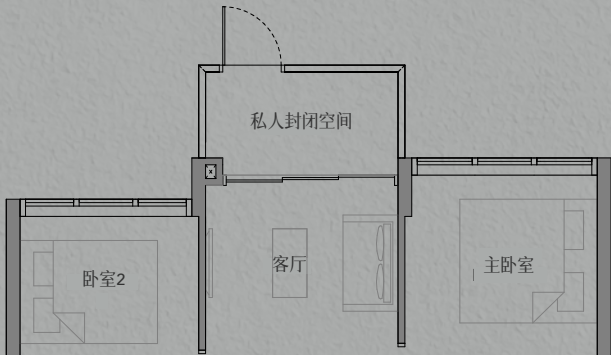
B1

面积：60平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台）
单位：#02-06* 至 #11-06*
#02-07 至 #11-07



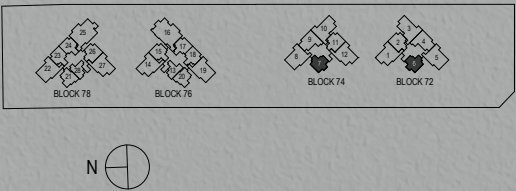
B1-P

面积：60平方米（包括4平方米空调平台，5平方米私人封闭空间）
单位：#01-06*
#01-07



注意：*镜像

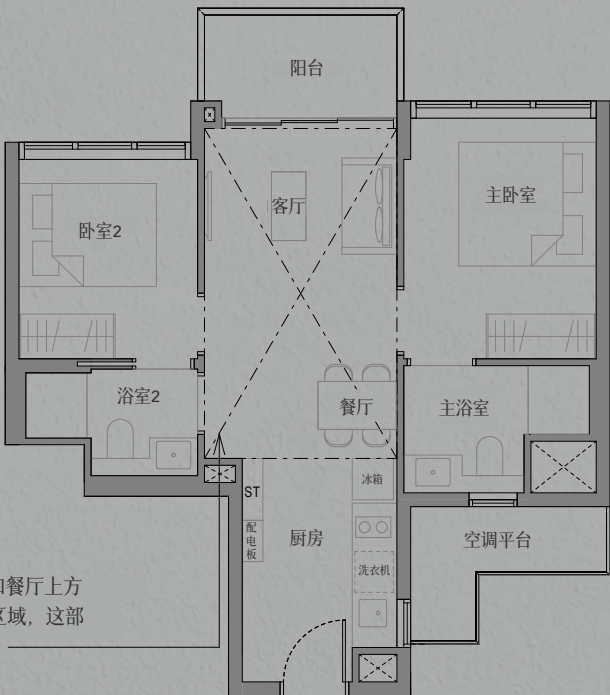
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华

B1-T

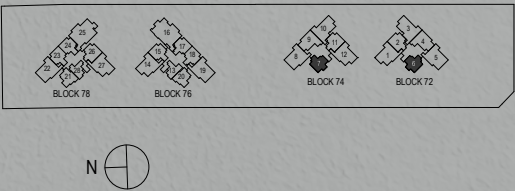
面积：75平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台，15平方米中空）
单位：#12-06*
#12-07



虚线表示在客厅和餐厅上方的15平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

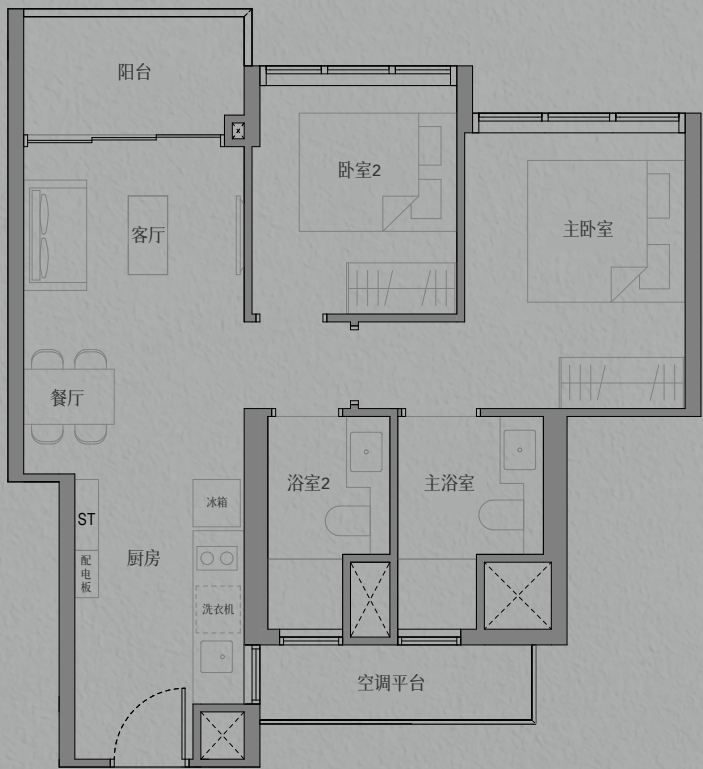
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华

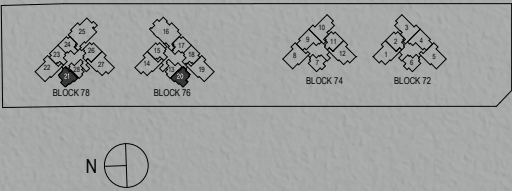
B2

面积：62平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台）
单位：#03-20* 至 #19-20*
#03-21 至 #19-21



注意：*镜像

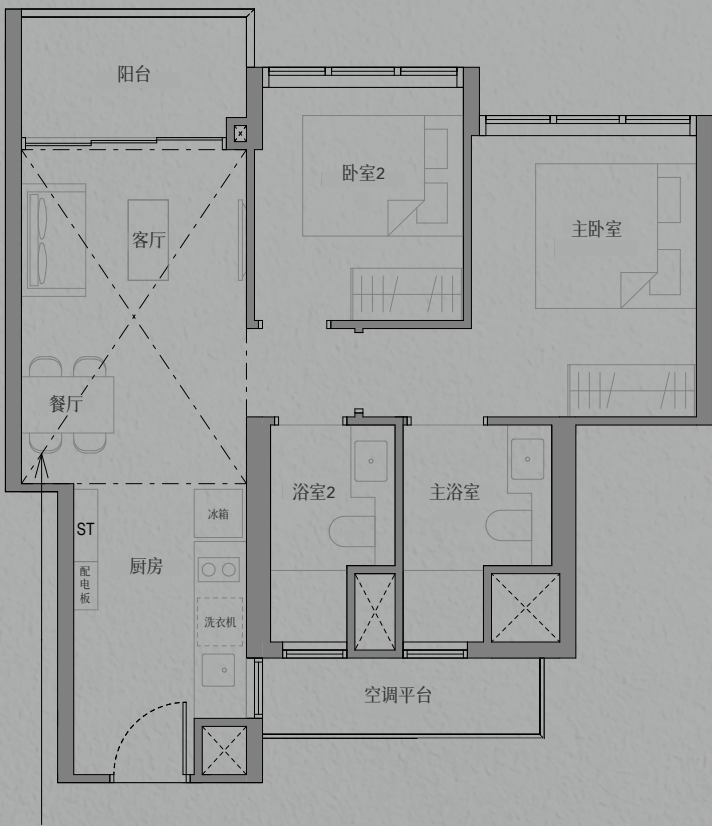
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华

B2-T

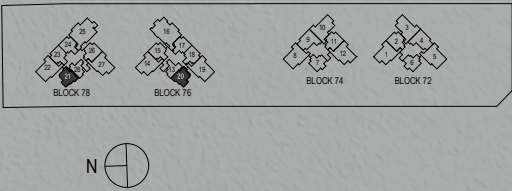
面积：75平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台，13平方米中空）
单位：#20-20*
#20-21



虚线表示在客厅和餐厅上方的13平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华+书房

B3S

面积：68平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台）

单位：#02-02* 至 #10-02*

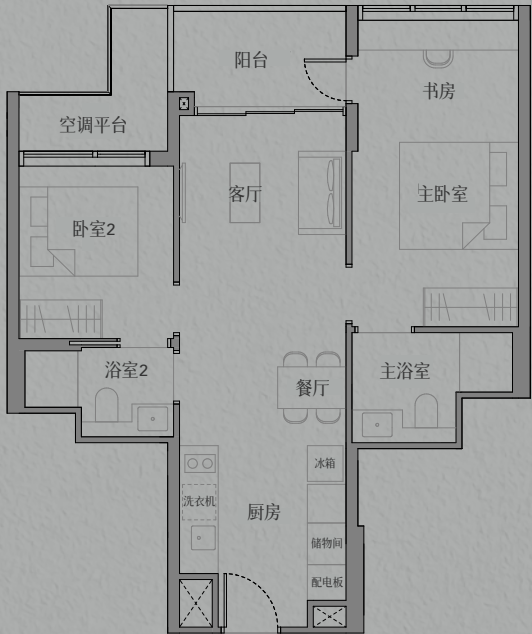
#02-11 至 #10-11

#02-17 至 #18-17

#02-18* 至 #19-18*

#02-23 至 #19-23

#02-24* 至 #18-24*



B3S-P

面积：68平方米（包括4平方米空调平台，5平方米私人封闭空间）

单位：#01-02*

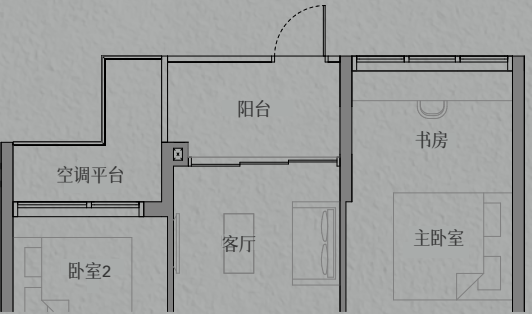
#01-11

#01-17

#01-18*

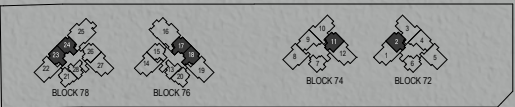
#01-23

#01-24*



注意：*镜像

平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华+书房

B3S-T

面积：85平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台，17平方米中空）

单位：#11-02*

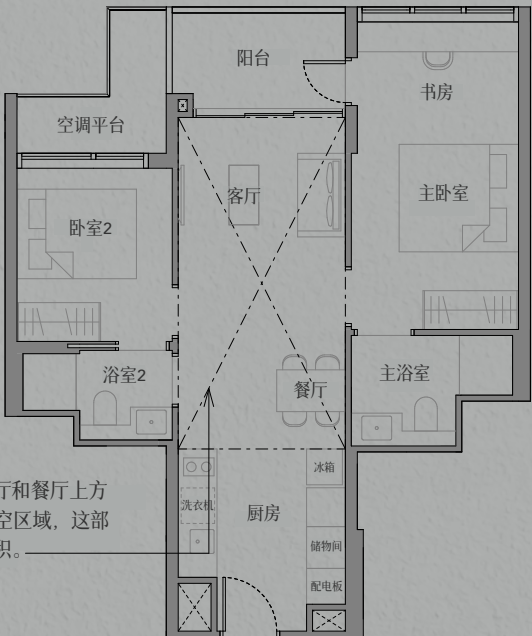
#11-11

#19-17

#20-18*

#20-23

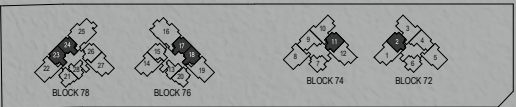
#19-24*



虚线表示在客厅和餐厅上方的17平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

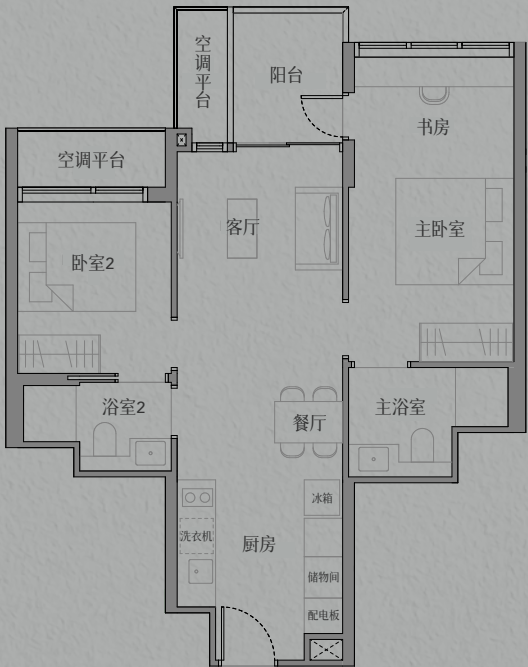
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华+书房

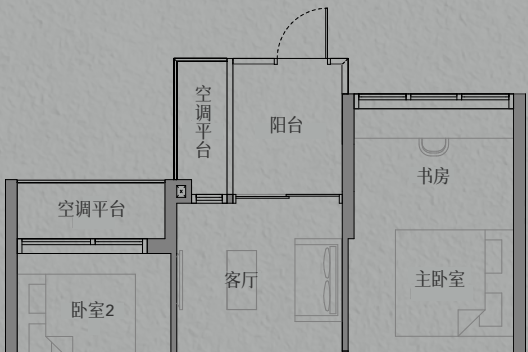
B4S

面积：68平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台）
单位：#02-15* 至 #18-15*
#02-26 至 #18-26



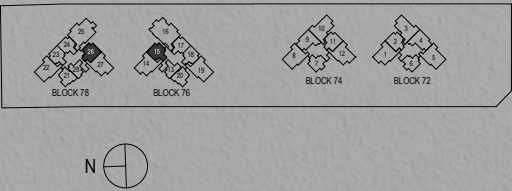
B4S-P

面积：68平方米（包括4平方米空调平台，5平方米私人封闭空间）
单位：#01-15*
#01-26



注意：*镜像

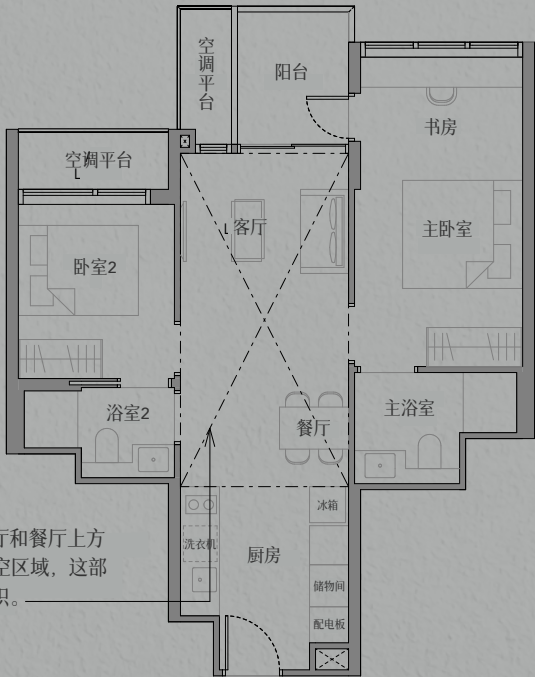
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



两卧室豪华+书房

B4S-T

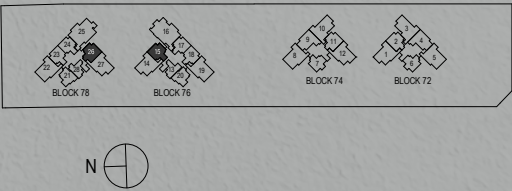
面积：85平方米（包括4平方米空调平台，5平方米阳台，17平方米中空）
单位：#19-15*
#19-26



虚线表示在客厅和餐厅上方的17平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

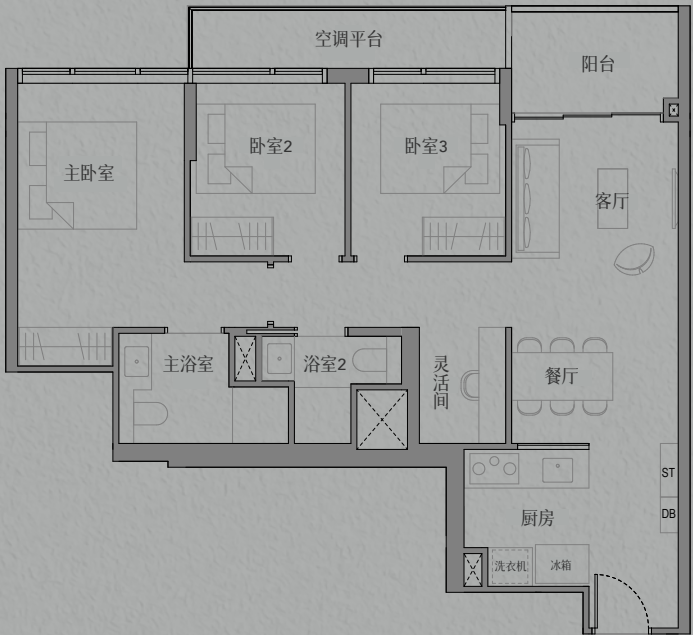
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室豪华

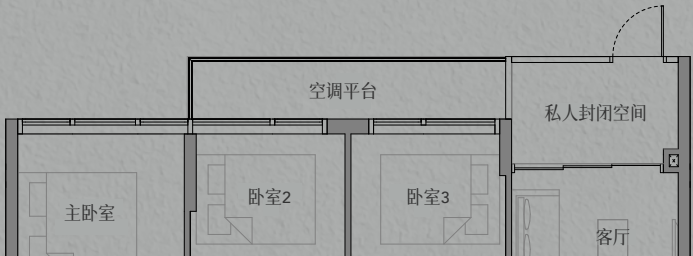
C1

面积：87平方米（包括6平方米空调平台，5平方米阳台）
单位：#02-04* 至 #10-04*
#02-09 至 #10-09



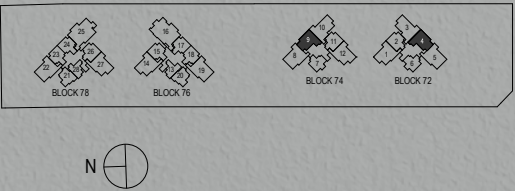
C1-P

面积：87平方米（包括6平方米空调平台，5平方米私人封闭空间）
单位：#01-04*
#01-09



注意：*镜像

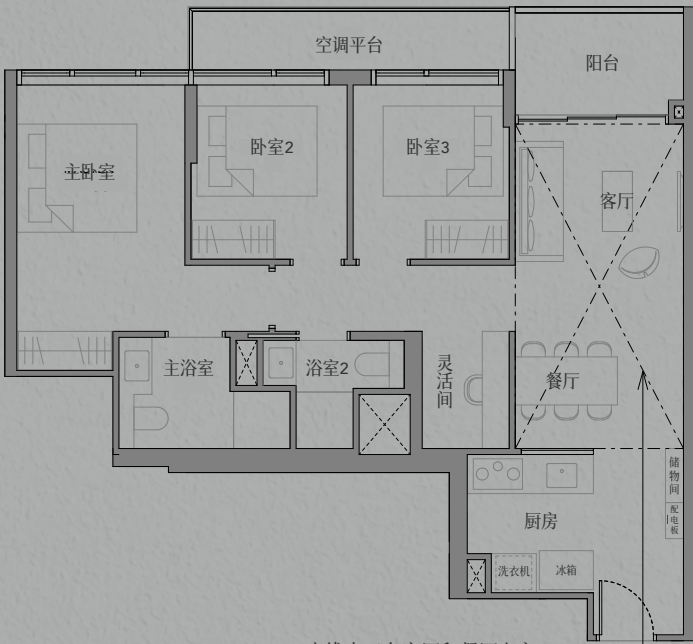
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室豪华

C1-T

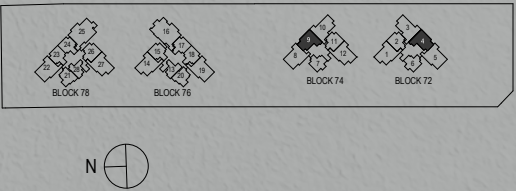
面积：104平方米（包括6平方米空调平台，5平方米阳台，17平方米中空）
单位：#11-04*
#11-09



虚线表示在客厅和餐厅上方的17平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

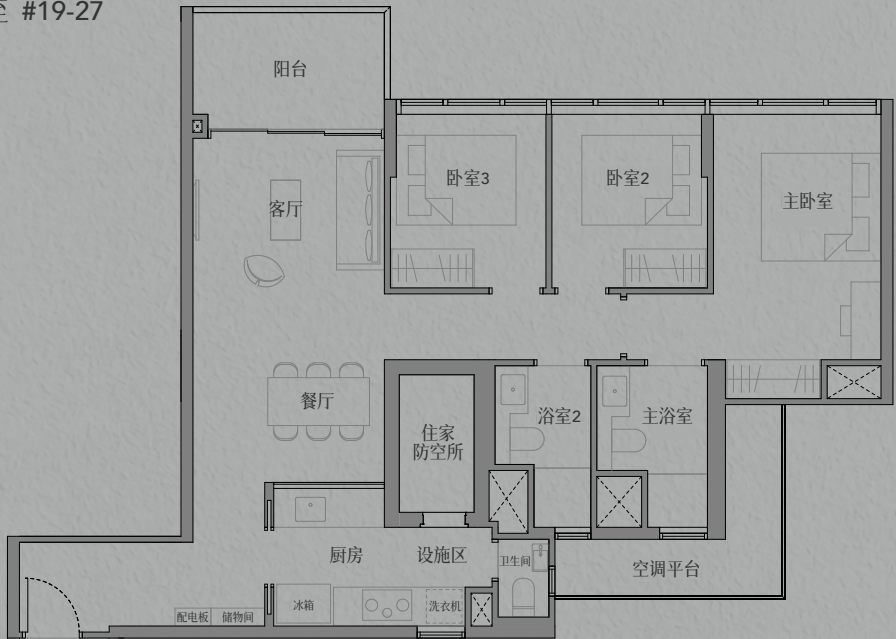
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵

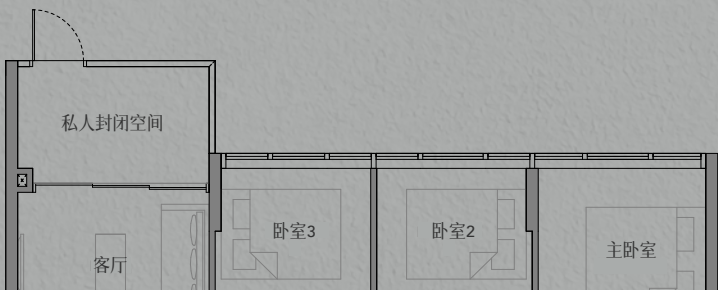
C2

面积：102平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台）
单位：#02-01* 至 #11-01*
#02-12 至 #11-12
#02-14* 至 #19-14*
#02-27 至 #19-27



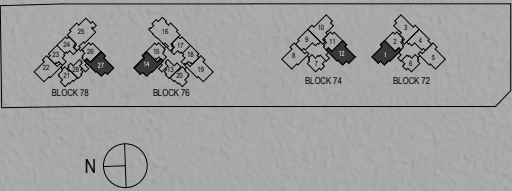
C2-P

面积：102平方米（包括7平方米空调平台，7平方米私人封闭空间）
单位：#01-01*
#01-12
#01-14*
#01-27



注意：*镜像

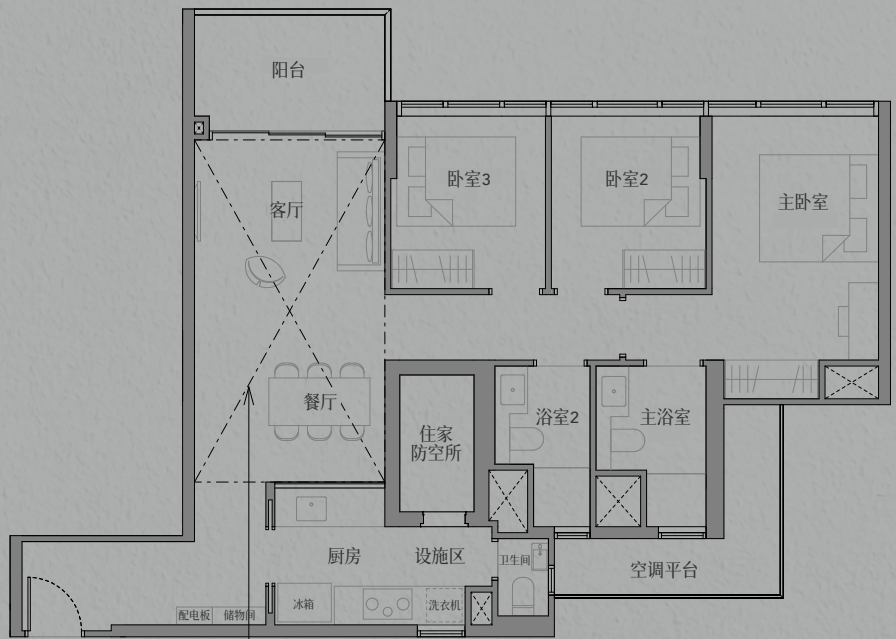
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵

C2-T

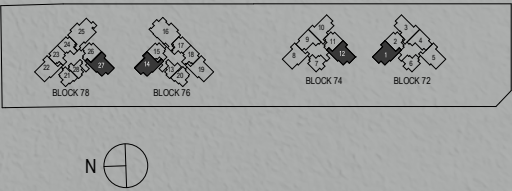
面积：122平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台，20平方米中空）
单位：#12-01*
#12-12
#20-14*
#20-27



虚线表示在客厅和餐厅上方的20平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

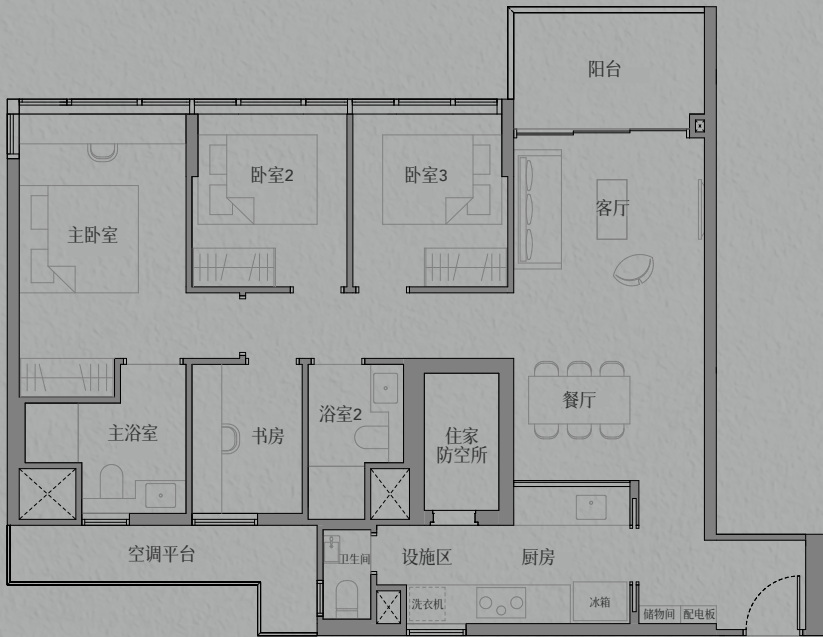
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵+书房

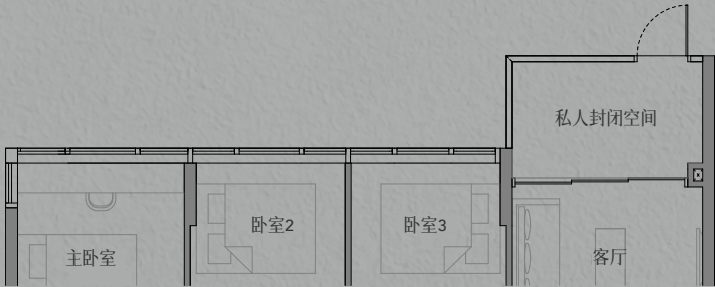
C3S

面积：107平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台）
单位：#02-05* 至 #11-05*
#02-08 至 #11-08



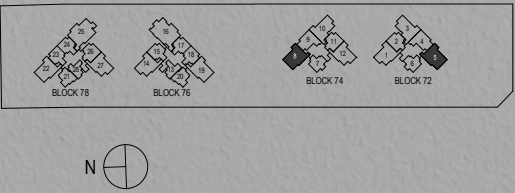
C3S-P

面积：107平方米（包括7平方米空调平台，7平方私人封闭空间）
单位：#01-05*
#01-08



注意：*镜像

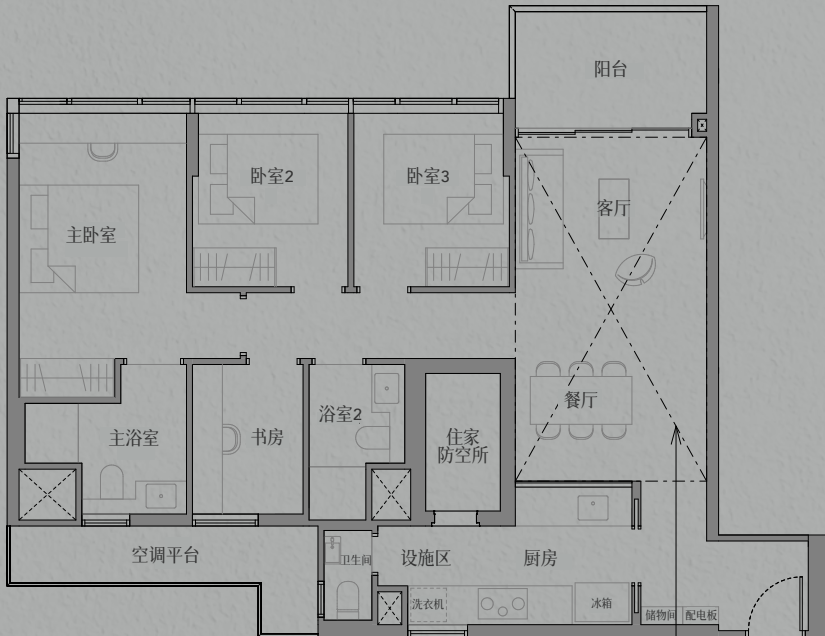
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵+书房

C3S-T

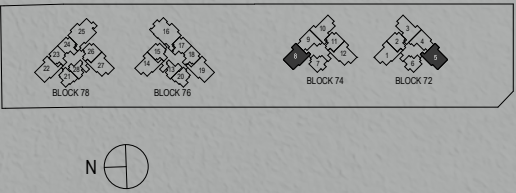
面积：127平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台，20平方米中空）
单位：#12-05*
#12-08



虚线表示在客厅和餐厅上方的20平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵+书房

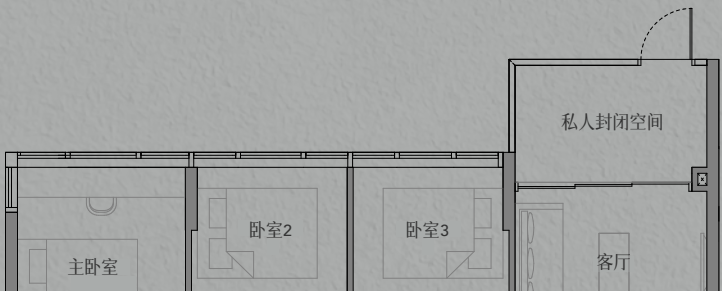
C4S

面积：108平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台）
单位：#02-19* 至 #19-19*
#02-22 至 #19-22



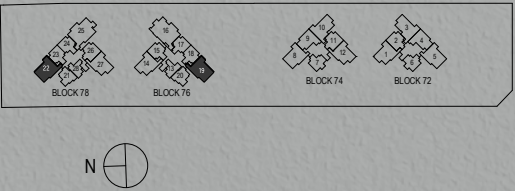
C4S-P

面积：108平方米（包括7平方米空调平台，7平方米私人封闭空间）
单位：#01-19*
#01-22



注意：*镜像

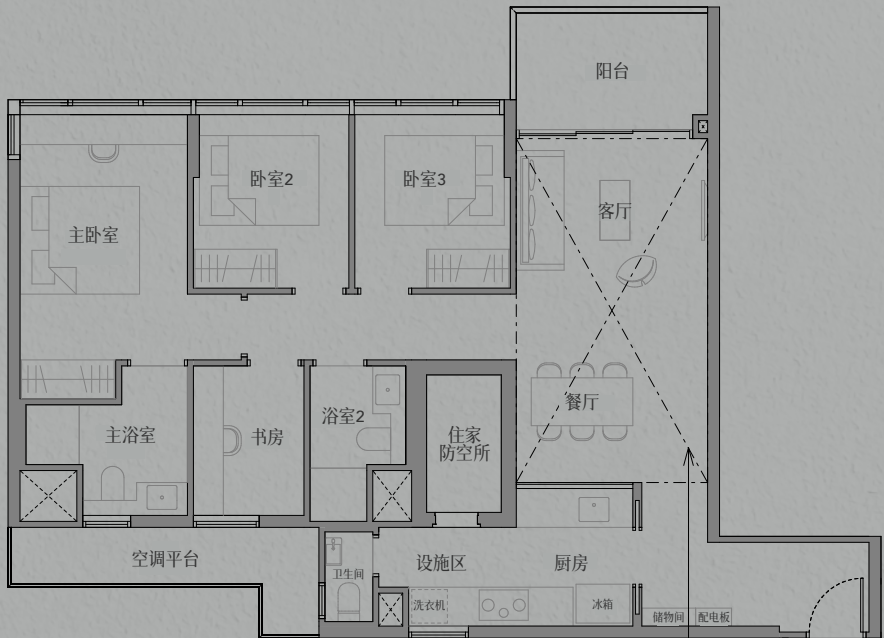
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵+书房

C4S-T

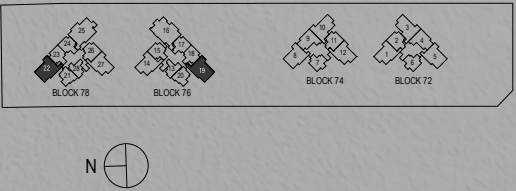
面积：128平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台，20平方米中空）
单位：#20-19*
#20-22



虚线表示在客厅和餐厅上方的20平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

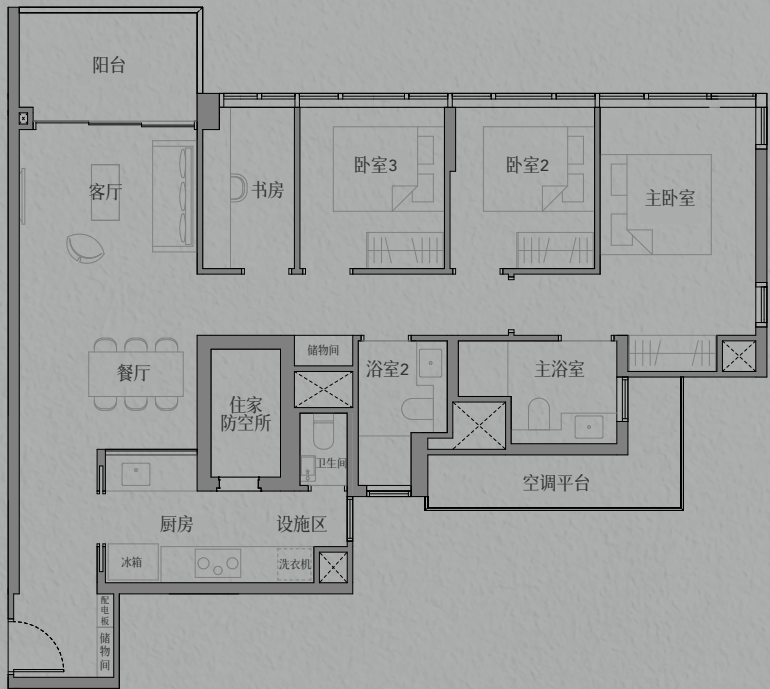
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵+书房

C5S

面积：111平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台）
单位：#02-03* 至 #09-03*
#02-10 至 #09-10



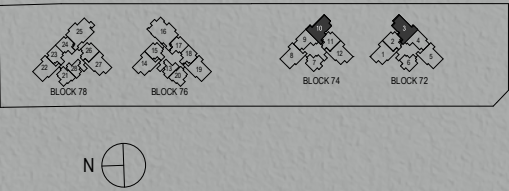
C5S-P

面积：111平方米（包括7平方米空调平台，7平方米私人封闭空间）
单位：#01-03*
#01-10



注意：*镜像

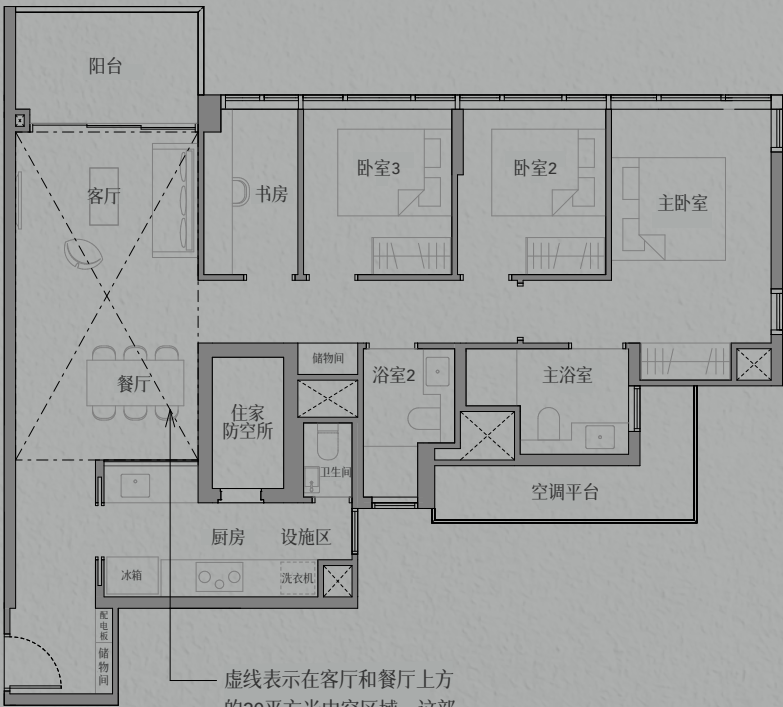
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



三卧室尊贵+书房

C5S-T

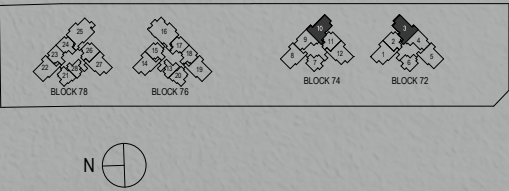
面积：131平方米（包括7平方米空调平台，7平方米阳台，20平方米中空）
单位：#10-03*
#10-10



虚线表示在客厅和餐厅上方的20平方米中空区域，这部分属于产权面积。

注意：*镜像

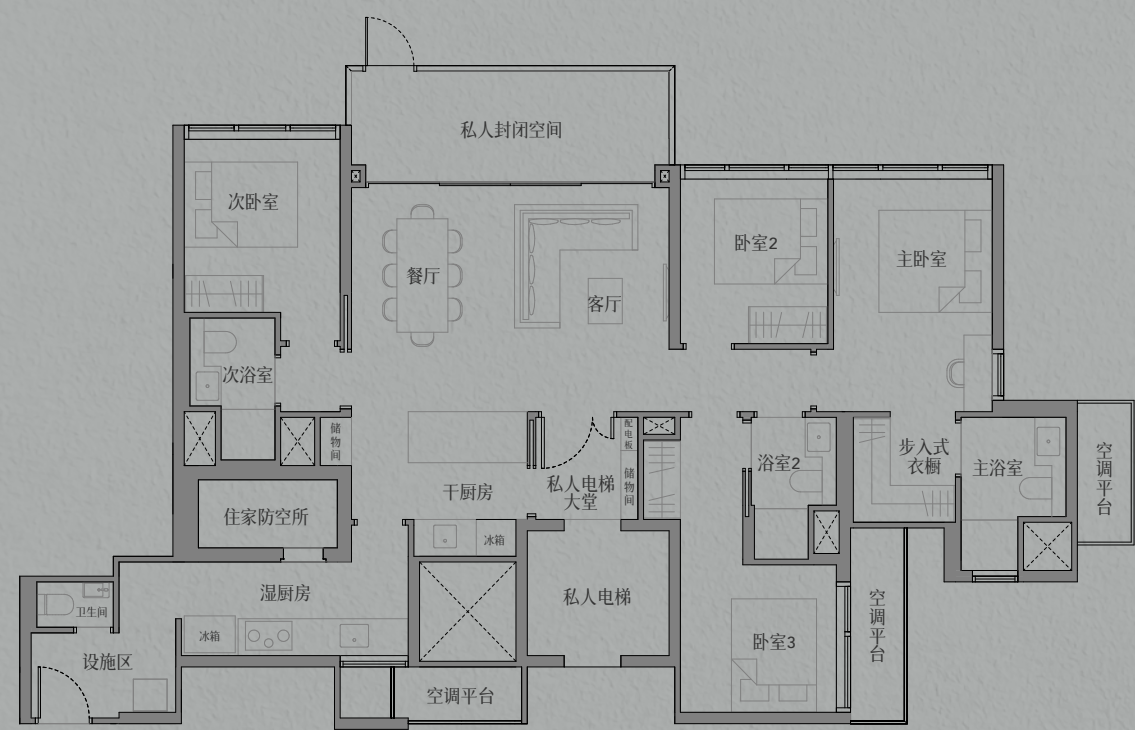
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



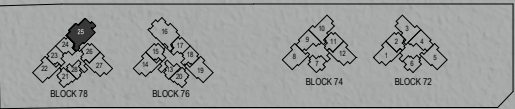
四卧室奢华

D1-P

面积：142平方米（包括9平方米空调平台，12平方米私人封闭空间）
单位：#01-25



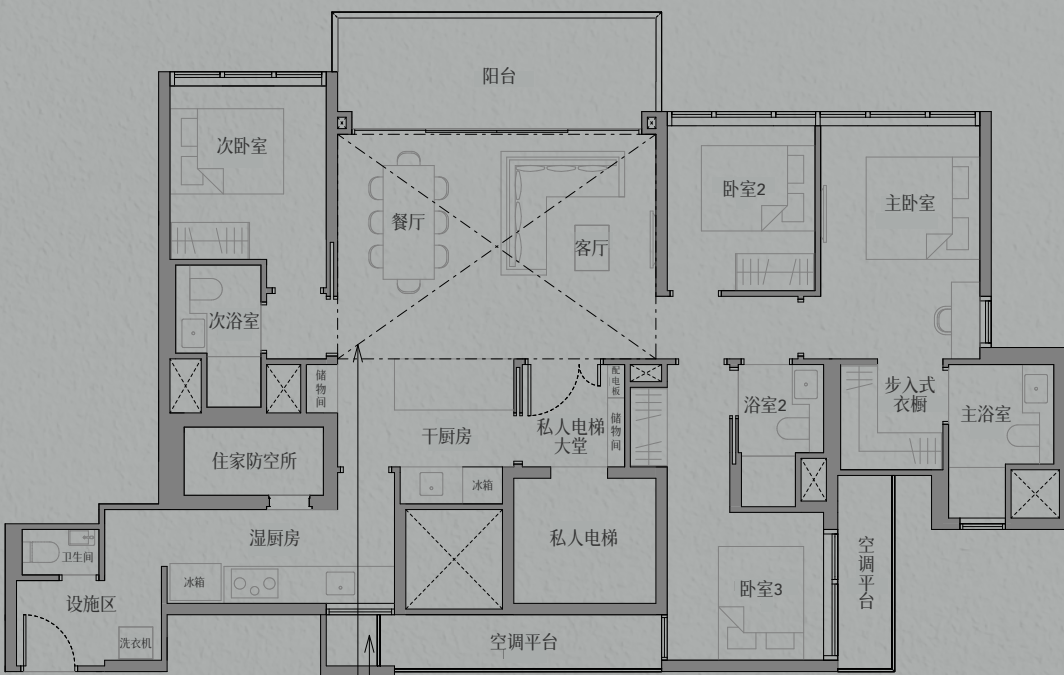
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



四卧室奢华

D1-T

面积：166平方米（包括9平方米空调平台，12平方米阳台，24平方米中空）
单位：#18-25



虚线表示在客厅和餐厅上方的24平方米中空区域，这部分属于产权面积。
钢筋混凝土壁架（非地层）

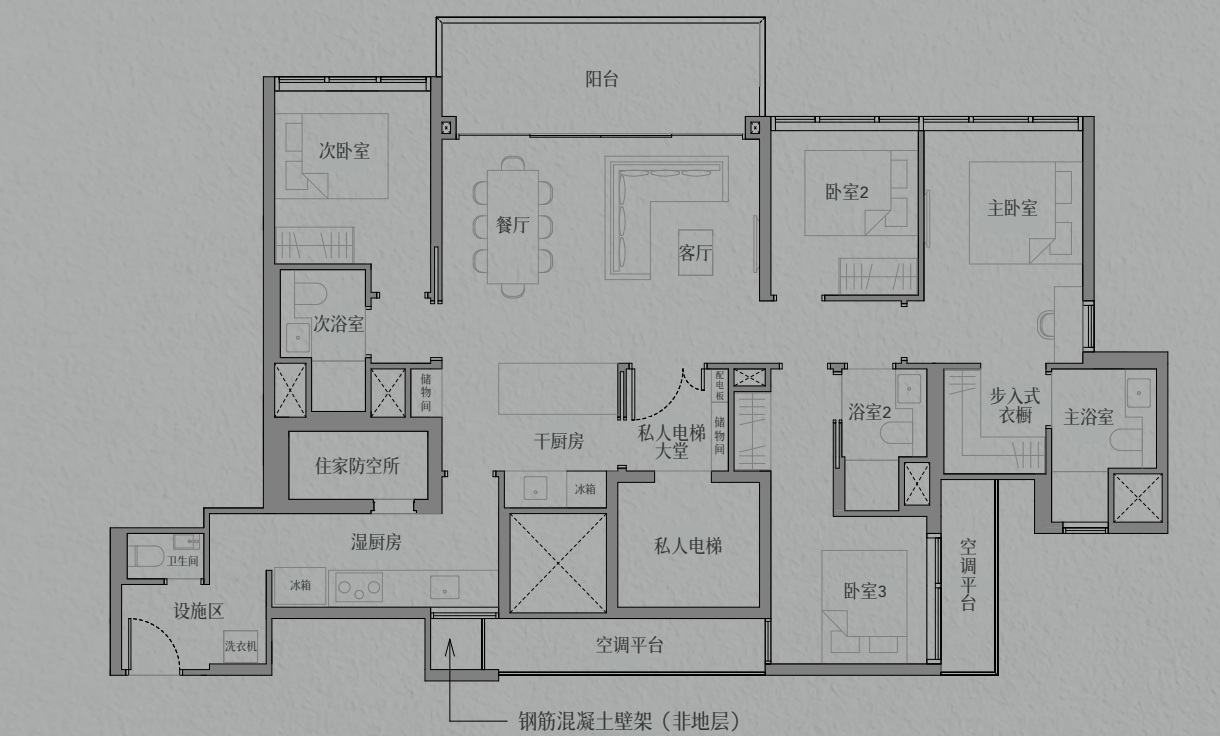
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



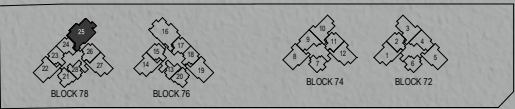
四卧室奢华

D1

面积：142平方米（包括9平方米空调平台，12平方米阳台）
单位：#02-25 至 #17-25



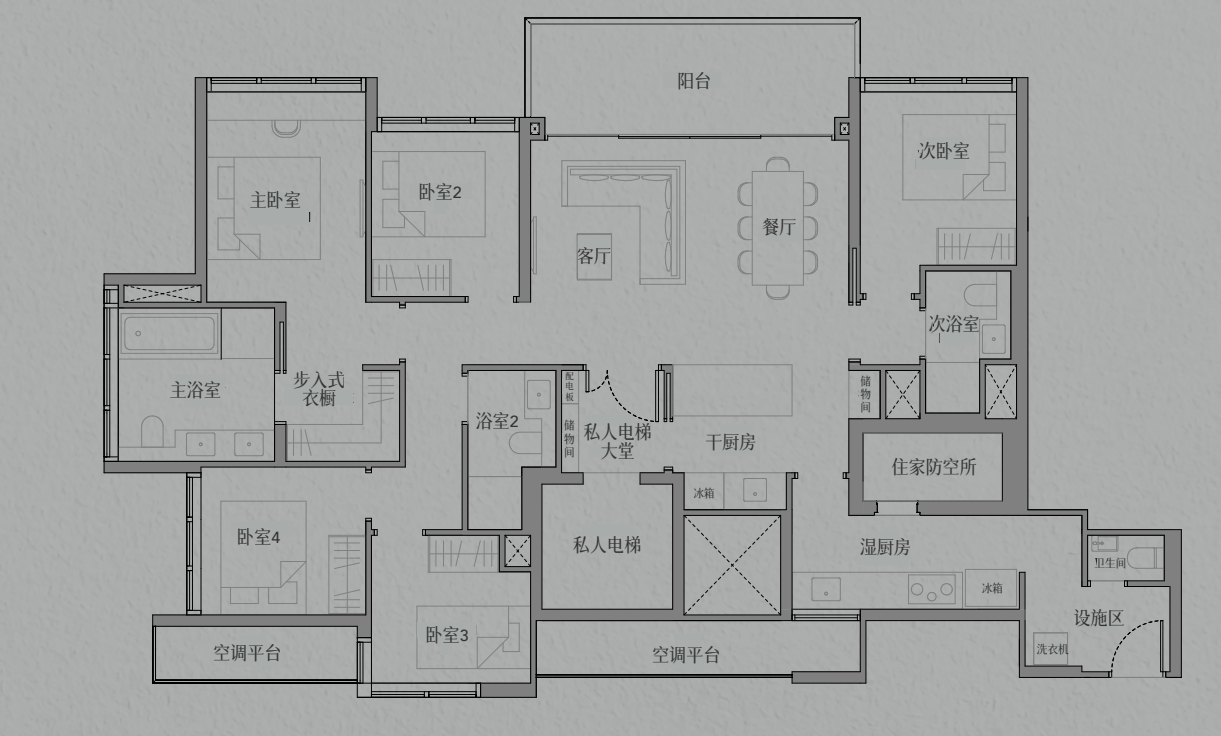
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



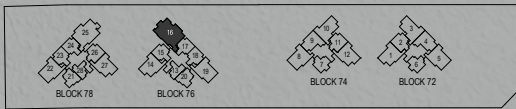
五卧室奢华

E1

面积：156平方米（包括10平方米空调平台，12平方米阳台）
单位：#02-16 至 #17-16



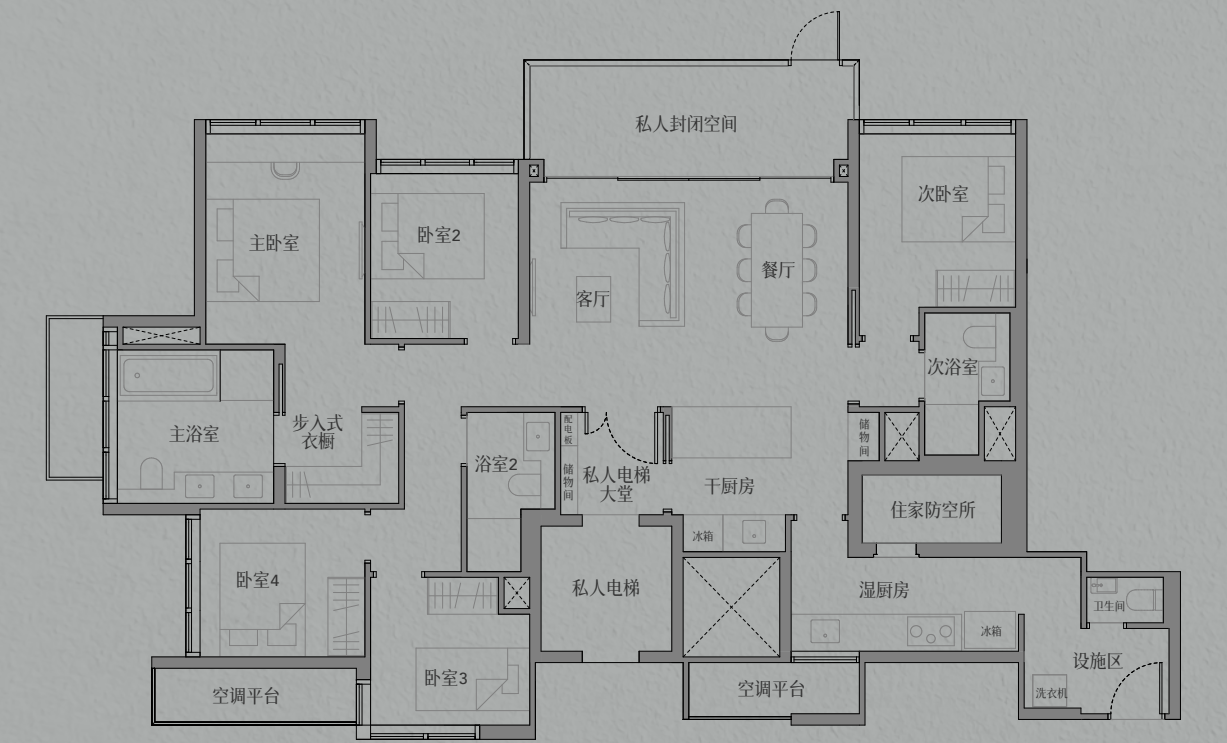
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



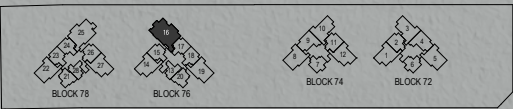
五卧室奢华

E1-P

面积：156平方米（包括10平方米空调平台，12平方米私人封闭空间）
单位：#01-16



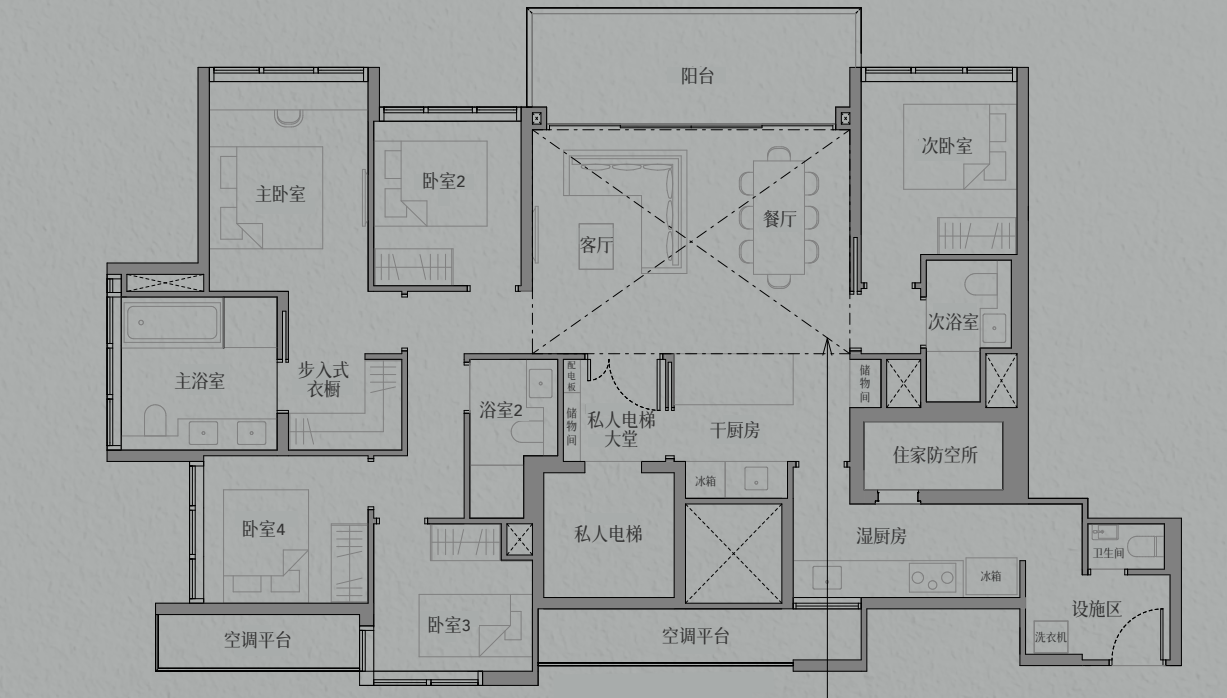
平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



五卧室奢华

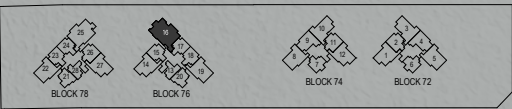
E1-T

面积：180平方米（包括10平方米空调平台，12平方米阳台，24平方米中空）
单位：#18-16

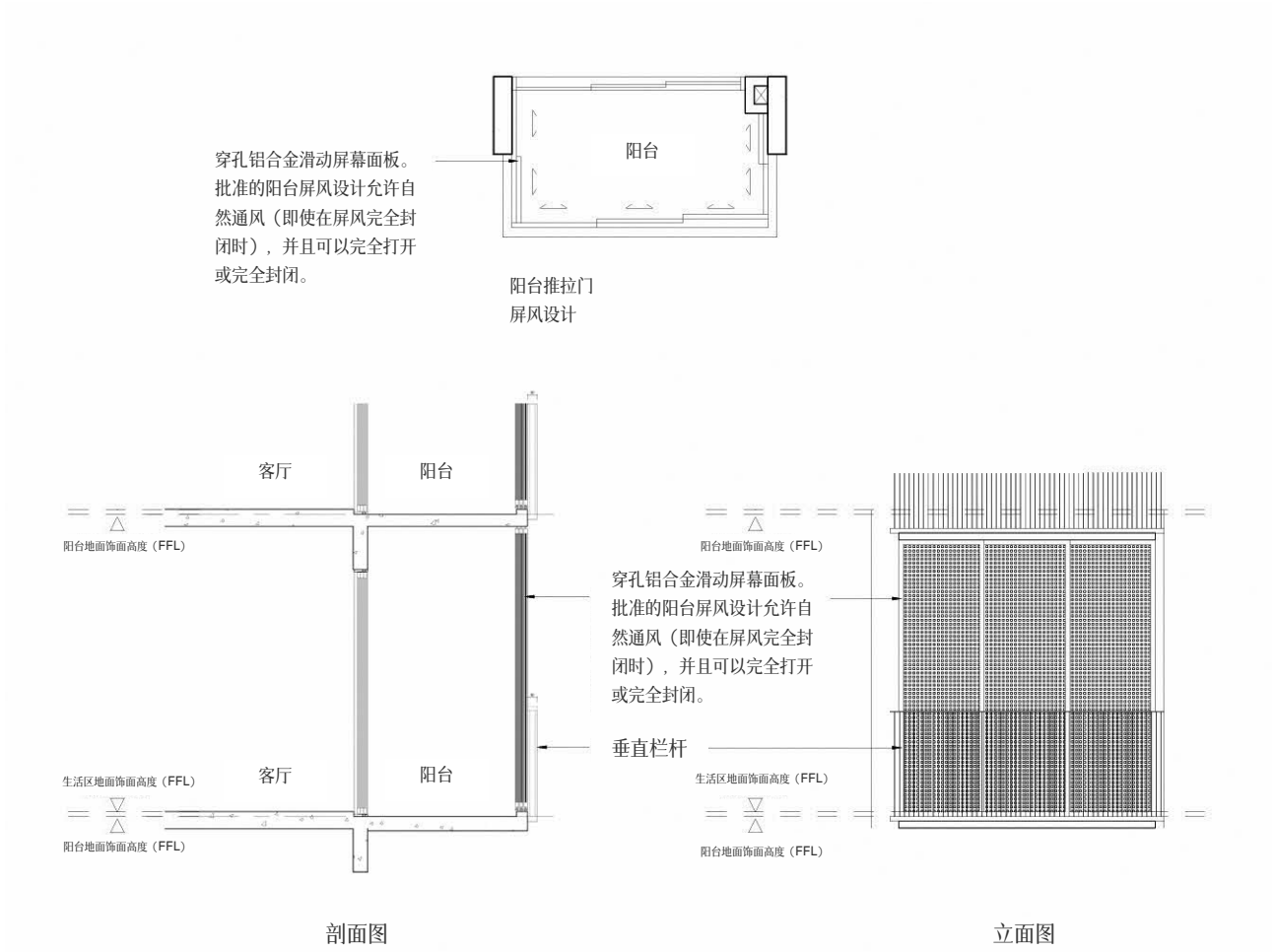


虚线表示在客厅和餐厅上方的17平方米中空区域，这部分属于产权面积。

平面图可能会根据开发商和/或相关机构的要求和/或批准而进行更改或修订且不构成任何报价或合同的一部分。这些图纸不是按比例绘制，仅用于视觉展示。阳台不得封闭，除非使用批准的阳台屏风。有关批准的阳台屏风的示例请参见本宣传册中的“批准的阳台屏风设计”页面。



合规的阳台 屏风设计



阳台（如有）或私人封闭空间（如有）不得封闭，除非使用已获批准且符合相关主管部门指导方针的阳台屏风。购房者可以选择自行费用在阳台（如有）或私人封闭空间（如有）安装获批准的阳台屏风。



属于你的梦想空间

OFFICIAL MARKETING AGENCY

Huttons

SINGAPORE'S LARGEST
PRIVATE REAL ESTATE AGENCY

ESTATE AGENT LICENCE NO.: L3008899K

开发商

Lakeside Residential Pte. Ltd.

免责声明

尽管在准备本宣传册、规格说明及附带图纸以及建造销售样板房和展示单位时已采取了一切合理的谨慎措施，但开发商及其代理商不对任何不准确或遗漏的信息承担责任。本宣传册中的所有声明、规格、信息、图示和计划在出版时被认为是准确的，但不应被视为事实陈述或声明。所有信息、规格和计划可能会根据开发商和/或建筑管理部门及其他相关部门的要求和/或批准进行更改/修订，并不构成任何报价或合同的一部分。视觉表现、插图、照片、图形表现、销售模型、展示房展示、图片和其他艺术渲染仅为开发项目的艺术表现，不应被视为事实陈述或声明。宣传册中的照片不一定代表实际建造的标准规格。所有面积仅为大致测量，并以最终测量为准。该物业需经过相关部门的最终检查，以符合现行的操作规范。销售和购买协议将构成开发商与购房者之间的完整协议，并取代在签署销售和购买协议之前做出的所有声明、陈述或承诺，并且不会因任何此类声明、陈述或承诺而进行修改。

地产开发商

Lakeside Residential Pte. Ltd. (UEN: 202227236Z) • Licence No.: C1480 • Tenure: 99 years leasehold estate commencing on 30 August 2023 •
Encumbrances: Caveat(s) / Mortgage(s) in favour of Oversea-Chinese Banking Corporation Limited • Expected Vacant Possession Date: 31 October 2028 •
Expected Legal Completion Date: 31 October 2031 • Land Description: Lot 00813V Mukim 06 at Yuan Ching Road

