

NOUVEL 18

名 筑

永 久 地 契



法国著名建筑大师
努维尔 (Jean Nouvel)

两座住宅楼高耸于阿摩园与安徒生路间，备有八个主题天际露台，塑造独特的外观。精巧设计的玻璃色调，如同千变万化的调色盘，让名筑成为城市中心标志性的建筑。

仅156个奢华单位，这座36层楼高的建筑杰作，将现代主义之美与大自然融入生活，创造出与城市交流之美妙声韵。

艺术之梦， 您的永恒珍藏

由备受赞誉，荣获普利兹建筑大奖的法国建筑师努维尔 (Jean Nouvel) 设计，名筑是高尚与奢华的完美结合。这个地理位置优越，位于新加坡优质住宅第10邮区的稀有永久地契豪华项目，将属于您与您的家人，世代相传。



实景图

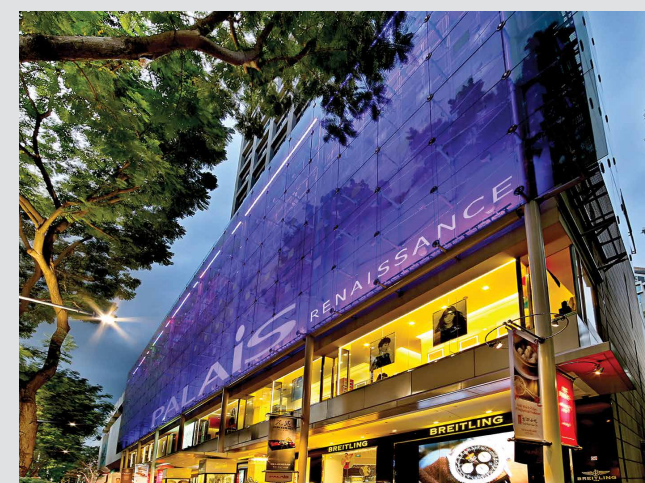
优越位置，近您所爱

乌节路，一个与巴黎香榭丽舍大道、东京银座、纽约第五大道齐名的购物胜地，离富有盛名的阿摩园与安徒生路住宅区仅几步之遥。这里，就是名筑，一个精致时尚、独特象征的所在地。

在努维尔 (Jean Nouvel) 这栋建筑杰作周边，有世界级的豪华酒店，著名的休闲俱乐部，顶尖的学校，以及郁郁葱葱的新加坡植物园。邻近乌节地铁站 (Orchard MRT Station) 与兴建中的乌节林荫道地铁站 (Orchard Boulevard MRT Station)，让这个令人称羡的地段，更加便捷。

邻近乌节路， 闻名的商业街

精致的零售与餐饮去处，以及丰富的娱乐选择近在咫尺，让您尽情享受最佳生活。



文艺复兴广场，
高级的购物中心



仅数分钟步行即
可达乌节路





图片仅供参考

优质的奢华家居

156个独树一帜的豪华单位，备有2卧室+书房单位、3卧室单位、3卧室+书房单位、4卧室+书房单位、天际套房单位及顶层跃层单位。每个单位都经过精致的内部设计与装潢，绝对让您称心如意。客厅与饭厅皆使用大理石地板，卧室则采用橡木地板，典雅动人。

厨房设备齐全，附有德国美诺 (Miele) 高端厨房器具如冰箱、蒸汽炉、炉具和抽油烟机、洗碗机、咖啡机及酒柜*，助您一展精湛厨艺。

主人房，则用大面积透光的窗户及宽敞的步入式衣柜，让您轻松展示您的衣物配件。浴室里搭配著名高仪 (Grohe) 及杜拉维特 (Duravit) 卫浴精品，包括双面盆*及浴缸，让您享尽沐浴之乐。

*仅限个别单位

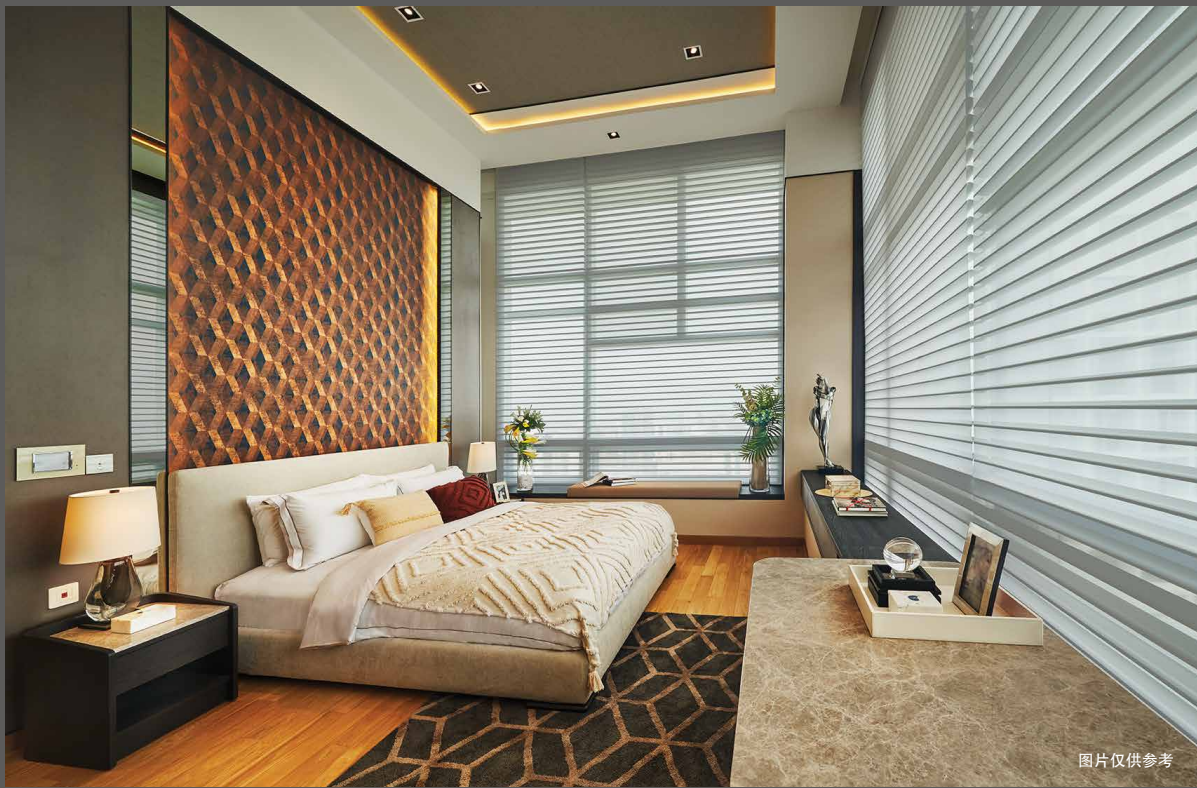
您专属的住户礼宾服务

您的高尚舒适生活，由我们为您贴心打理。秉着一向优良的服务精神，我们的住户礼宾服务员将细心照顾您的需求。无论是日常事务、特别日子的安排、本地与国外的餐厅或酒店预订、交通设施安排至家政服务，我们都能妥善为您安排*。

接待厅及会所皆设有服务柜台，为住户提供便捷的服务。

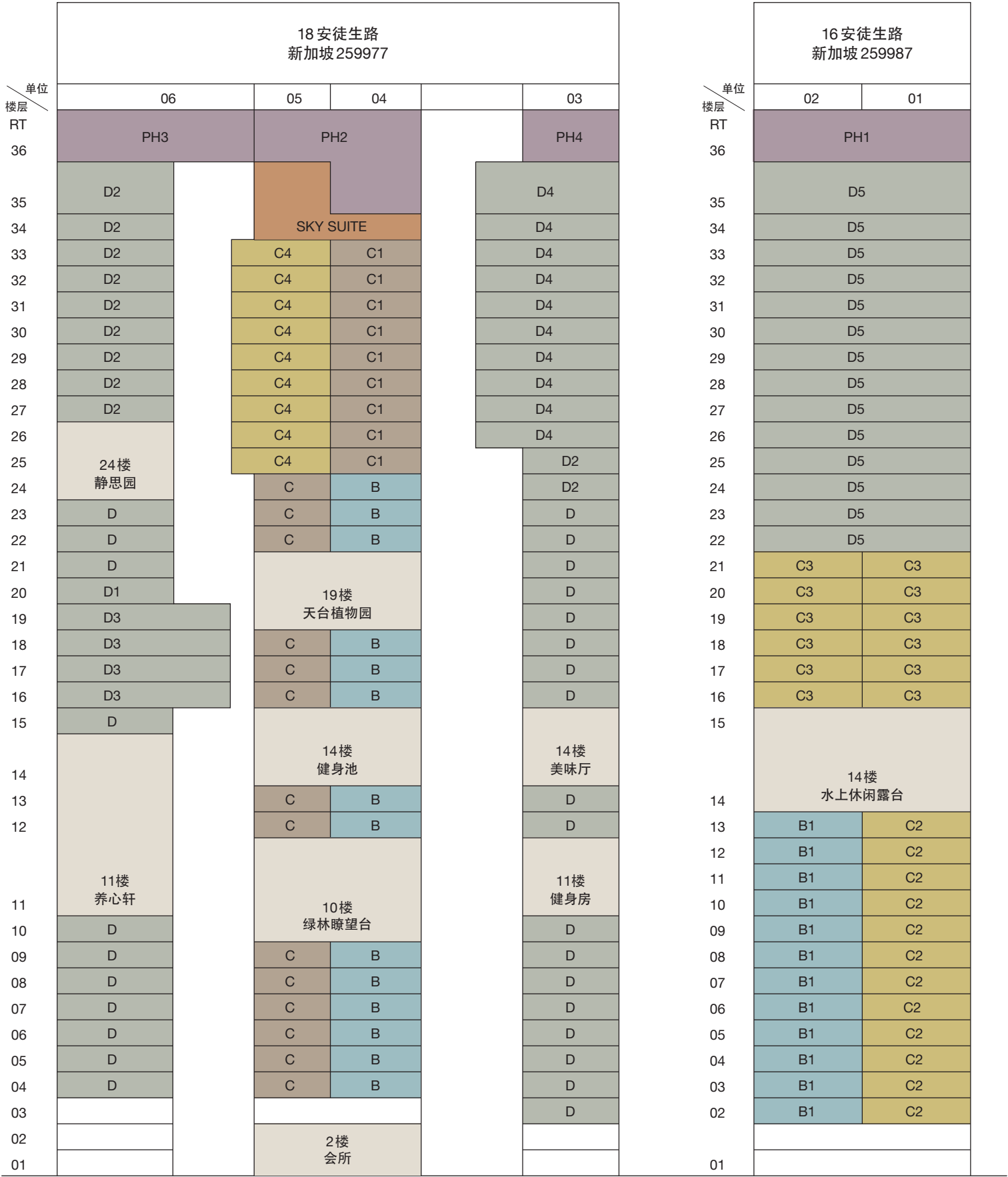


*个别住户礼宾服务需收费。附带条款与条规。



图片仅供参考

楼层示意图



图例



图片仅供参考



图片仅供参考



放松享乐，
尽在名筑

设有8个瞩目天际露台，3个泳池，网球场及一个设计高雅的会所，名筑让您享有多样化的休闲设施。

18座

2楼

会所

想开派对款待亲友，可选择二楼的会所。会所内设有放映室和美食厅，让您与宾客在舒适典雅的空间里促膝谈心或聚餐联欢。您也可选择与亲朋好友们在蒸气房里消除疲劳、松懈身心。

10楼

绿林瞭望台

在绿意盎然的瞭望台与老友挚爱畅聊叙旧，相聚逍遥。

11楼

养心轩

在翠绿环抱之下的漩涡浴池里，松懈身心。

11楼

健身房

位于高空中的健身房和健身区将助您把健身目标，推向高峰。

14楼

健身池

利用健身池中的浮力，达到绝佳的健身效果。

14楼

美味厅

盛邀亲朋好友，在这个拥有开放式厨房及城市美景为衬托的露天美食厅欢聚。

19楼

天台植物园

白天，享受天台植物园的绿意盎然。夜晚，享受都市夜空的璀璨。

24楼

静思园

在高空将城市景观尽收眼帘，亦可冥思禅想，怡然自得。

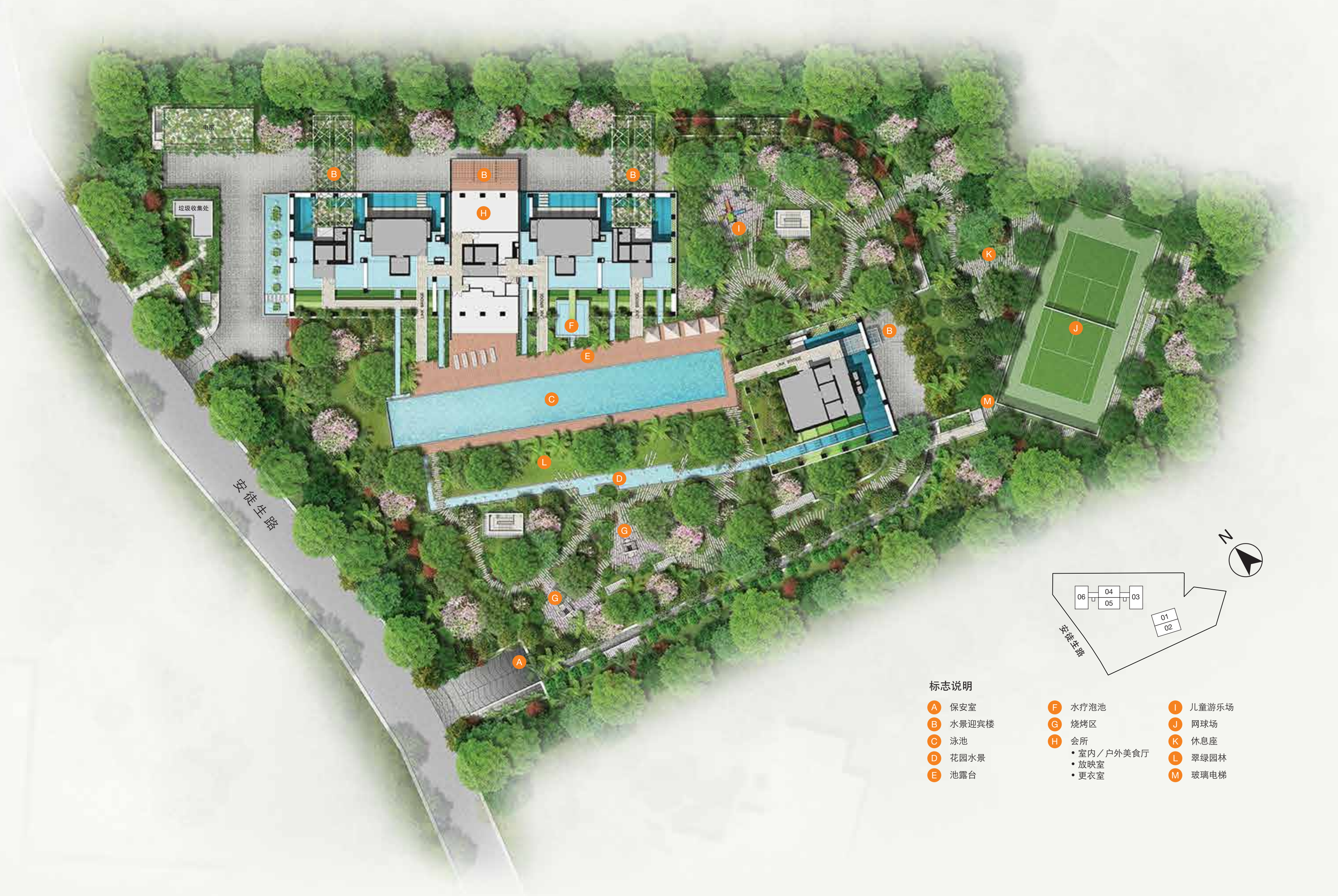
16座

14楼

水上休闲露台

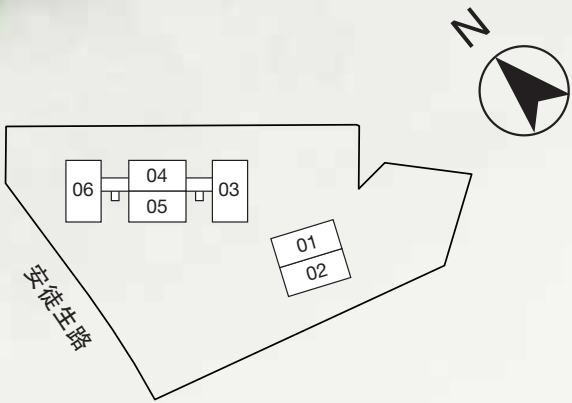
位于14楼的水上休闲露台，让您在都市之上戏水畅游，消除疲劳。

平面图



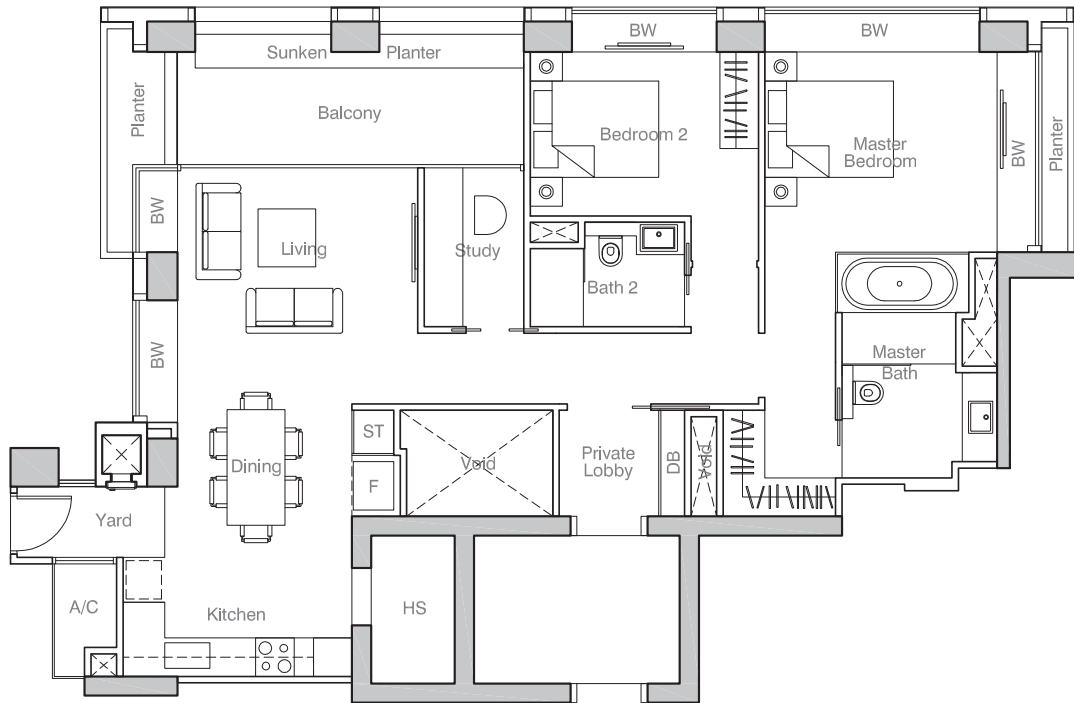
标志说明

- | | | |
|---------|--------------|---------|
| A 保安室 | F 水疗泡池 | I 儿童游乐场 |
| B 水景迎宾楼 | G 烧烤区 | J 网球场 |
| C 泳池 | H 会所 | K 休息座 |
| D 花园水景 | • 室内 / 户外美食厅 | L 翠绿园林 |
| E 池露台 | • 放映室 | M 玻璃电梯 |
| | • 更衣室 | |

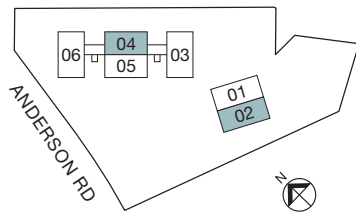
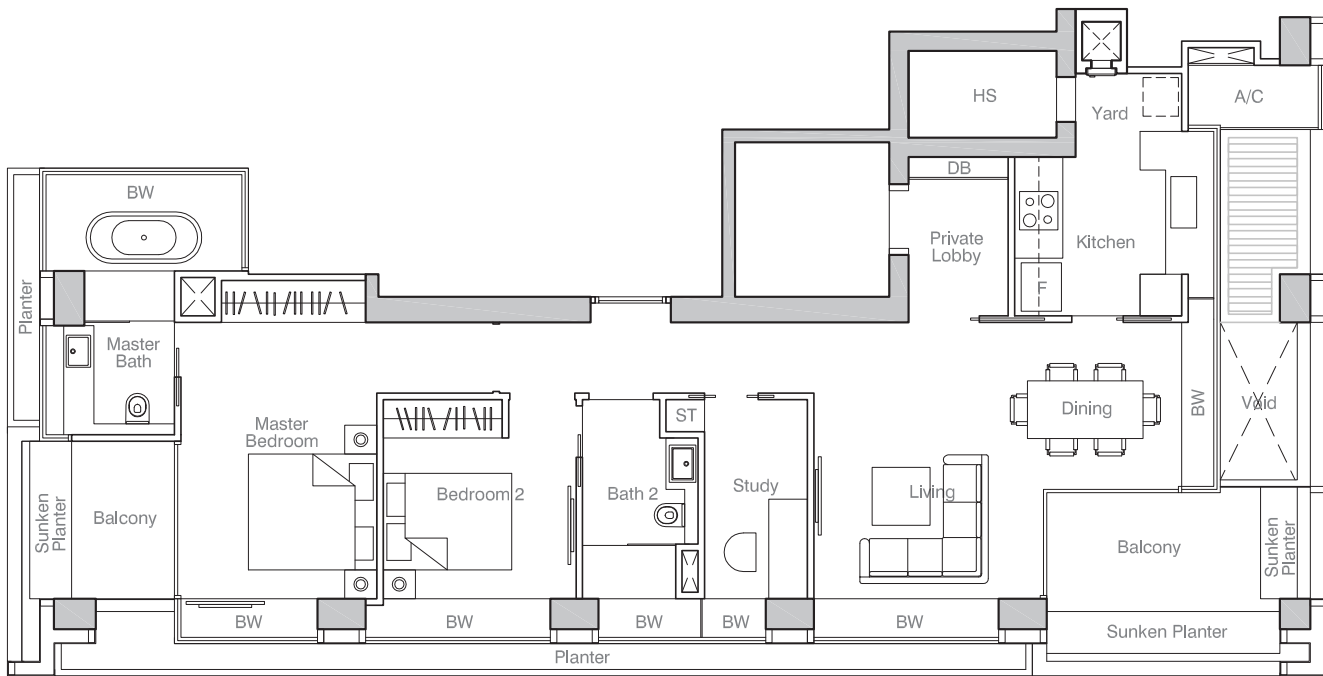


2 卧室 + 书房单位

TYPE B
124 sqm (1,335 sq ft)
#04-04 – #09-04
#12-04 – #13-04
#16-04 – #18-04
#22-04 – #24-04

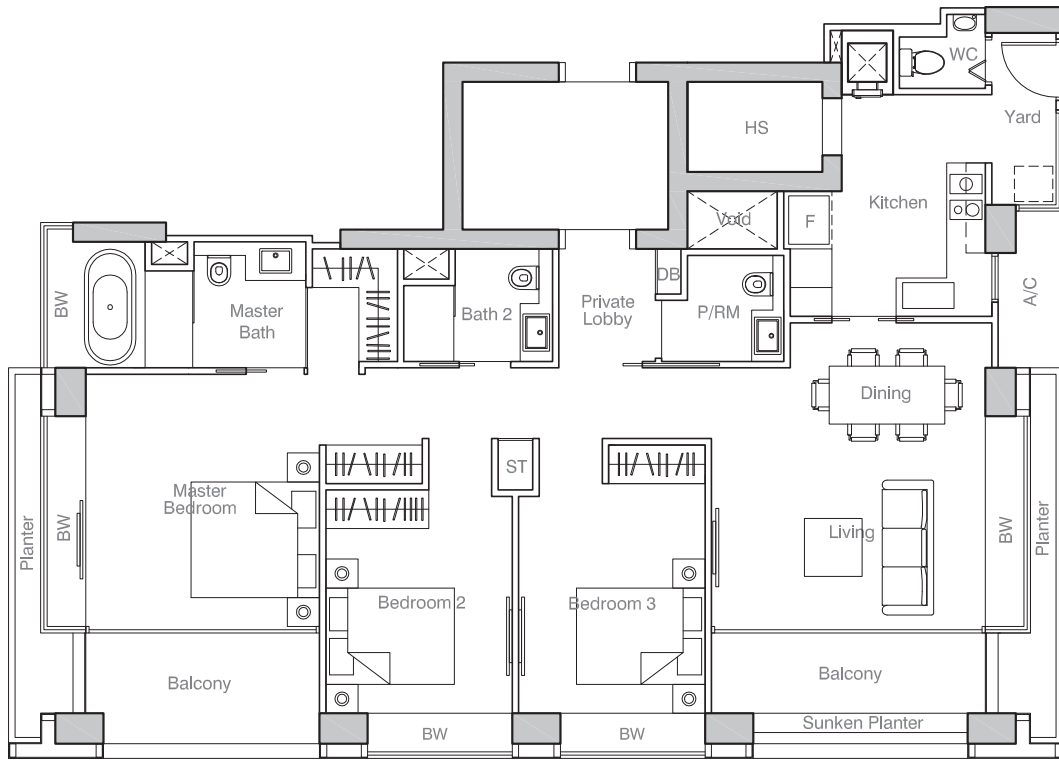


TYPE B1
143 sqm (1,539 sq ft)
#02-02 – #13-02

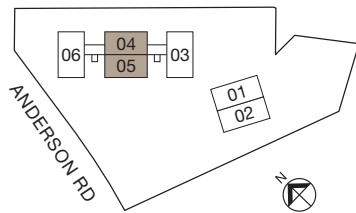
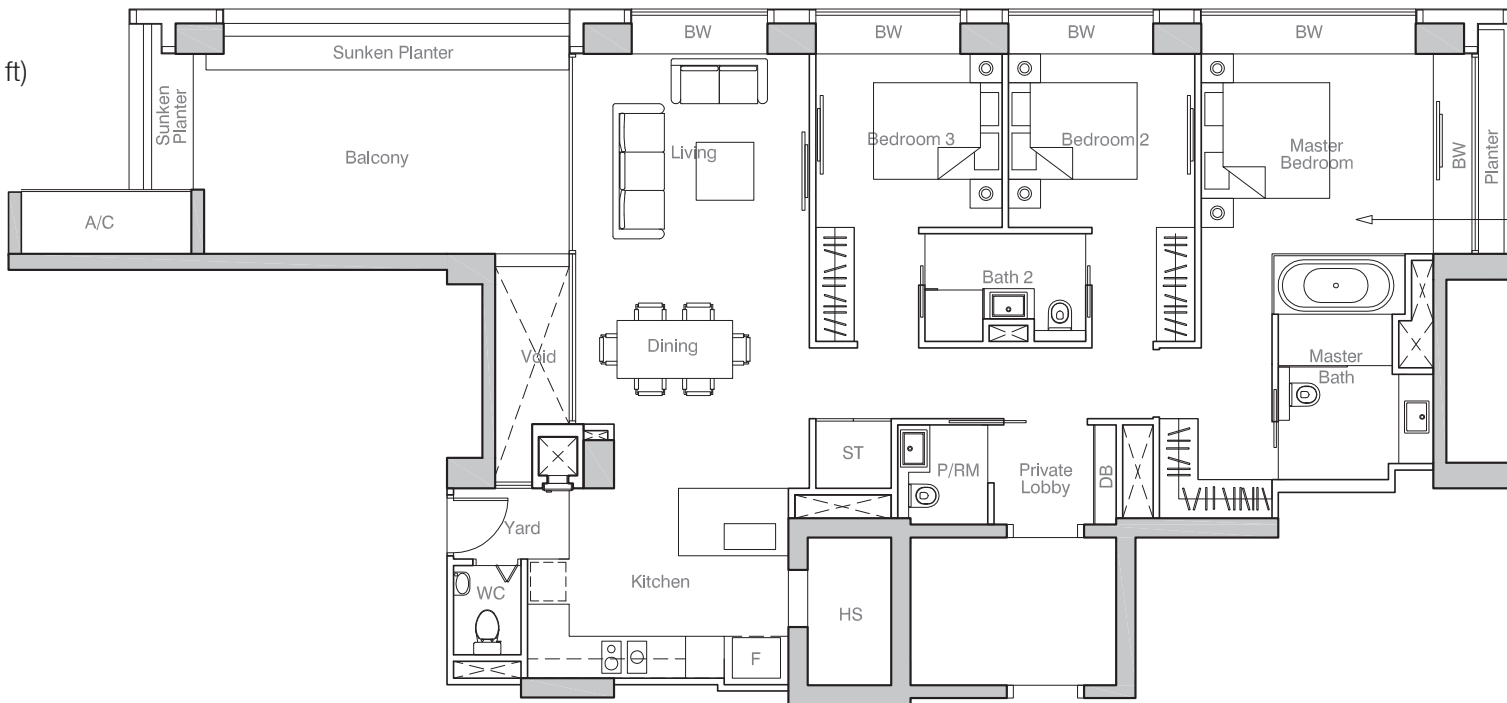


3 卧室 单位

TYPE C
147 sqm (1,582 sq ft)
#04-05 – #09-05
#12-05 – #13-05
#16-05 – #18-05
#22-05 – #24-05



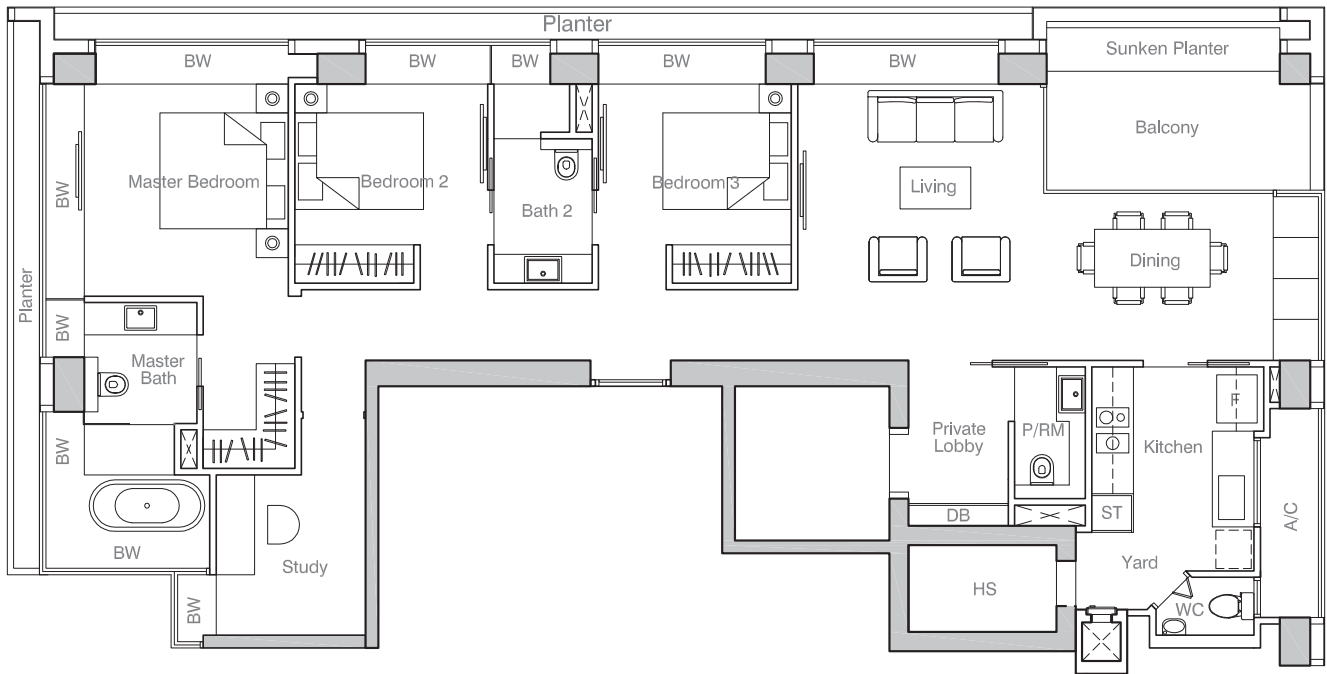
TYPE C1
156 sqm (1,679 sq ft)
#25-04 – #33-04



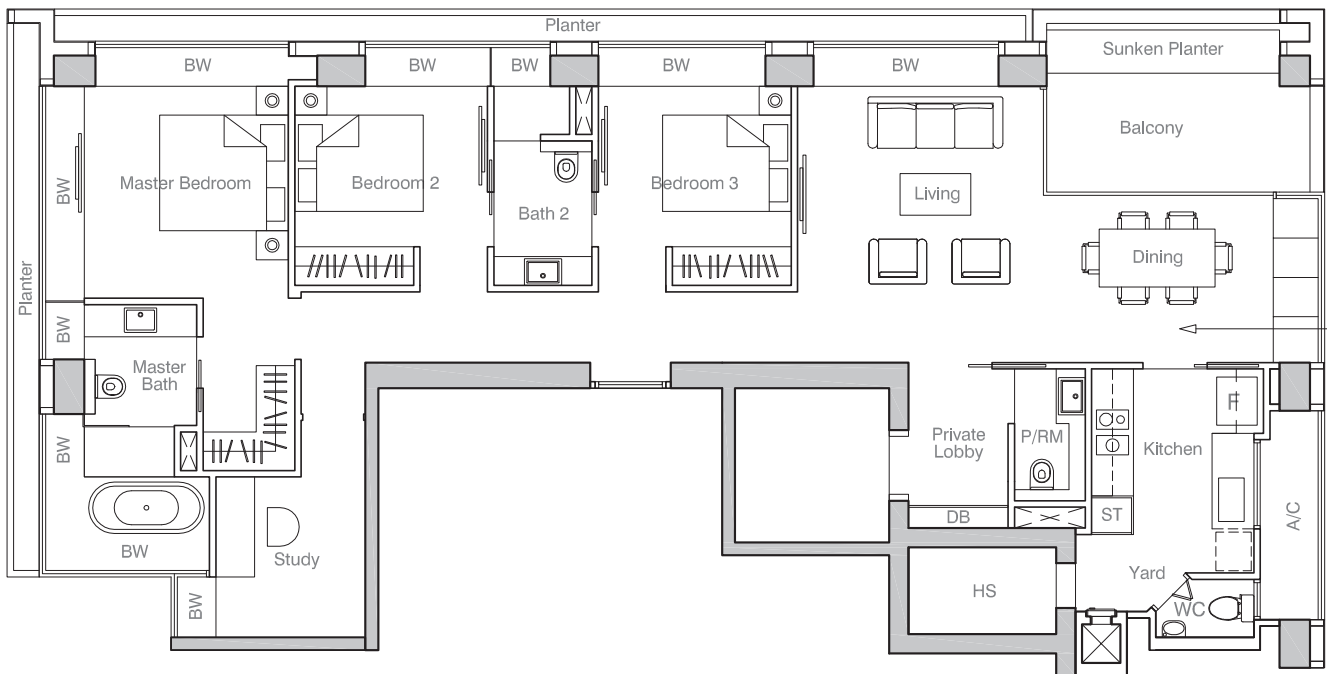
33-04
CEILING HEIGHT FOR MASTER BEDROOM
LOWER THAN OTHER BEDROOMS

3 卧室 + 书房单位

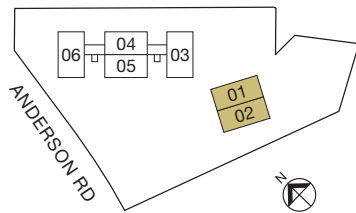
TYPE C2
164 sqm (1,765 sq ft)
#02-01 – #13-01



TYPE C3
164 sqm (1,765 sq ft)
#16-01 – #21-01
#16-02 – #21-02 (Mirror)

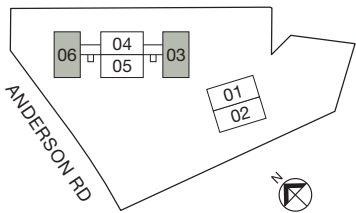
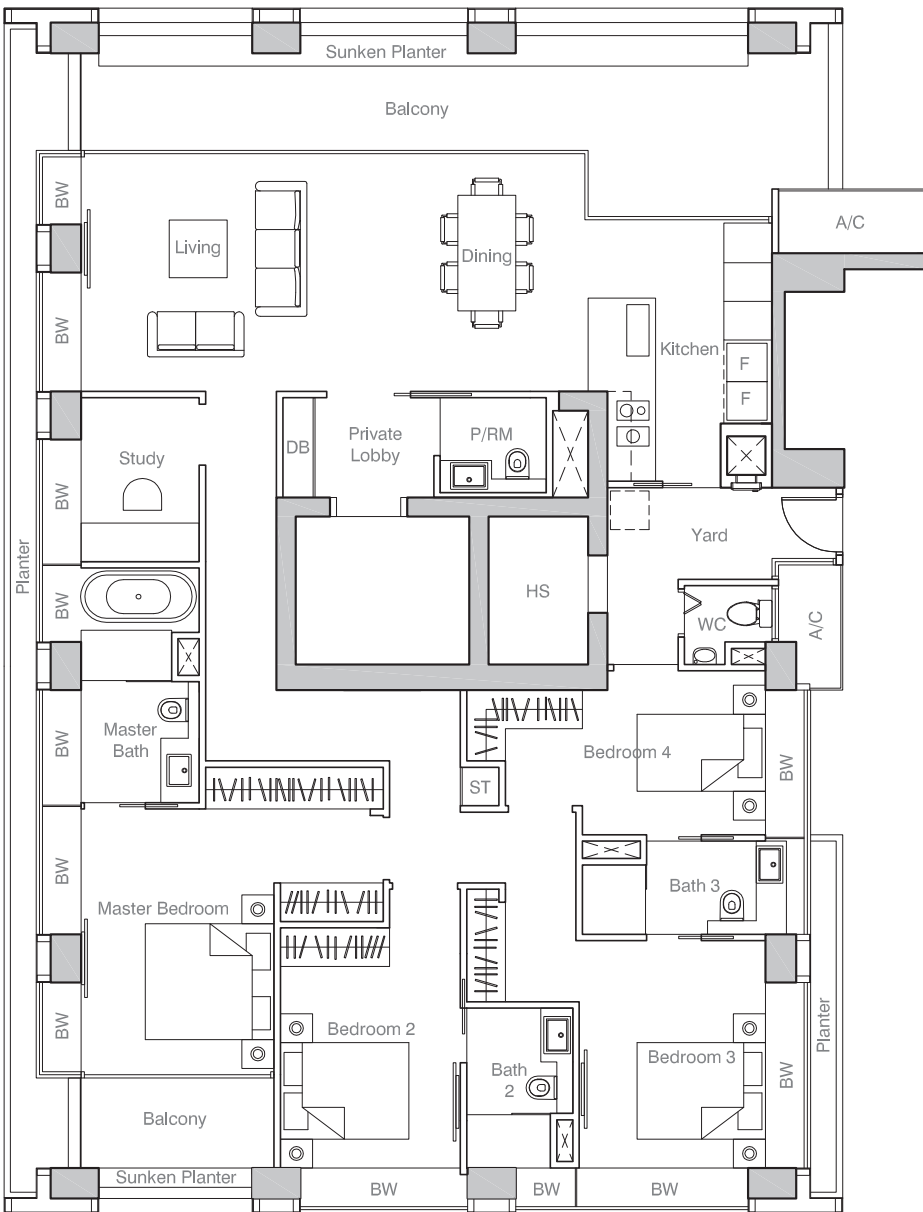


21-02
CEILING HEIGHT FOR DINING AREA
LOWER THAN LIVING AND OTHER BEDROOMS



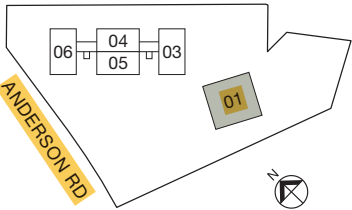
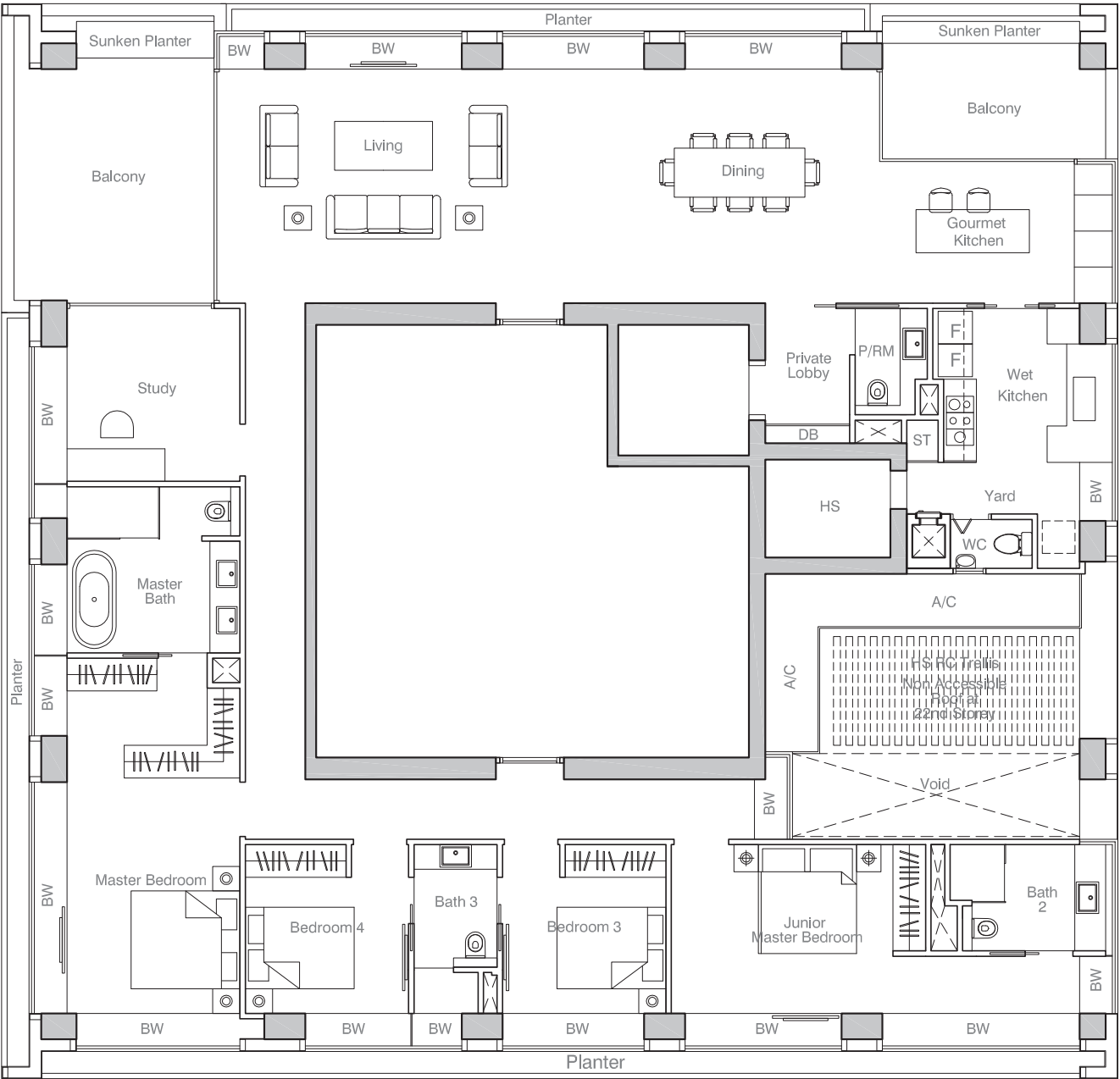
4 卧室 + 书房单位

TYPE D
230 sqm (2,476 sq ft)
#03-03 – #10-03 (Mirror)
#12-03 – #13-03 (Mirror)
#16-03 – #23-03 (Mirror)
#04-06 – #10-06, #15-06
#21-06 – #23-06



4卧室 + 书房单位

TYPE D5
310 sqm (3,337 sq ft)
#22-01 – #35-01



开发商:



城市发展有限公司(城市发展)是一家领先的国际化房地产集团，足迹遍及全球29个国家和地区的103个城市。作为新加坡市值最大的上市公司之一，城市发展在全球各地持有稳定收益和地域多元化的资产组合，产业类型涵盖住宅、办公、酒店、酒店式公寓、综合发展项目及购物中心。

城市发展拥有超过55年在房地产开发、投资及管理方面的辉煌业绩，在世界各地建造超过43,000间优质住宅，并在全球拥有410万平方英尺潜在可开发的多元化土地储备。同时，城市发展也在全球拥有规模总计超过1,800万平方英尺的可租赁空间。

由 Trentwell Management Pte. Ltd. 管理

在制作本宣传册时已合理采取谨慎措施，但发展商代表、售屋经纪不保证信息的精确性。宣传册所含之陈述、信息和描述不可作为实际陈述或事实的依据，且无意作为该住宅单位销售合约的任何构成部分。视觉图像与绘图，均限于艺术构想图，并不代表相关实物。所提供的一切材料、配件、设备、安装及设施之品牌、颜色和型号，全取决于发展商建筑师的选择及市场供应的情况而定，且由发展商全权决定。所有信息的准确性截至本宣传册印制时，可因发展商或相关机构的要求而有所更改。宣传册所示的建筑面积仅为估算，实际测量数字须待最终调查方可确定。销售与购屋契约上的条款与条文属发展商与购屋者终级的合法约定。发展商代表、售屋经纪的书面或口头上的保证、承诺及约定 不论其用意，只要不附在销售与购屋契约中，将不得视为合法约定。

住户与礼宾服务：由于这些服务与设施由第三方服务提供商(“服务提供商”)所提供，在使用时需要付费。住户礼宾服务员将协助进行安排，但所有相关费用将由住户承担。这些服务与设施的供应需视情况而定，并且可由服务提供商自行更改。服务提供商也保留终止提供服务与设施的权力，恕不另行通知。所提供图像不代表实际情况。附带其他条款与条件。

本宣传册使用环保纸张，于2019年7月印制。



**CITY
DEVELOPMENTS
LIMITED**

城 市 发 展 有 限 公 司